Melezza Étape 1









BRÈVE DESCRIPTION

Agrandissement et surélévation partielle du site de GF à Losone. Implenia a réalisé ce projet en tant qu'entrepreneur général, en utilisant une construction à ossature bois, tandis que la production de machines de précision s'est poursuivie sans interruption.

LE PROJET

La nouvelle stratégie d'entreprise de GF prévoit de regrouper la production et l'administration sur un seul site. GF quitte donc progressivement les locaux situés dans le quartier de Saleggi pour concentrer ses activités dans le quartier de Zandone, à Losone. Afin d'accueillir ces nouvelles fonctions, le bâtiment administratif existant a été agrandi par une surélévation partielle et la construction d'un nouvel entrepôt. De nouveaux aménagements extérieurs ont permis de valoriser l'ensemble du site. Ce projet, réalisé pour le compte d'Agie Charmilles SA, constitue la première étape importante des mesures prévues.

LES SERVICES EN DÉTAIL

Implenia Suisse SA, division Buildings, était chargée, en tant qu'entrepreneur général, de la planification globale et de

l'exécution des travaux. Les prestations comprenaient la rénovation, l'agrandissement et la surélévation du bâtiment. Elles comprenaient également d'importants travaux de renforcement de la structure existante au moyen d'injections profondes, la rénovation et l'extension des installations techniques du bâtiment, ainsi que le réaménagement des espaces extérieurs.

DIFFICULTÉS

Les travaux ont été réalisés sans interruption de la production. La fabrication de machines de précision exige un air absolument exempt de poussière et l'absence totale de vibrations, sans quoi l'ensemble de la production et le bon fonctionnement des machines seraient compromis. Or, la poussière et les vibrations font partie du quotidien de tout chantier. Pendant toute la durée des travaux, deux mondes opposés ont donc dû coexister. Tous les travaux ont été planifiés et coordonnés avec précision afin de garantir la continuité de la production. Ce succès est le fruit d'une préparation minutieuse, d'une coordination avisée de la part des collaborateurs d'Implenia et d'une étroite collaboration avec le maître d'ouvrage.

DURABILITÉ

Implenia a remporté le marché grâce à une proposition d'optimisation qui rendait le projet plus durable. L'extension a donc été réalisée selon une méthode de construction à base d'éléments en bois, un matériau renouvelable.

PLUS D'INFORMATION

- Surface de plancher : 4 850 m^2
- Volume du bâtiment : 23 054 m^3
- Nombre d'étages : 2
- Hauteur : 11,7 m

FACTS

Site	Via Zandone 1, Losone , Suisse
Statut	Terminé
Volume de construction (valeur de nos services)	12,9 Mio CHF
Réalisation finale	Janvier 2022
Constructeur-propriétaire	Agie Charmilles SA
Architecte	Atelier Ribo SA
Nombre d'étages supérieurs	2

PRESTATIONS

Modernisation

Construction en bois

https://implenia.com/fr/references/apercu/ref/melezza-step-1/

Creation: 14.11.2026 06:06