Implenia

Referenz

Loop5 Shoppingcenter, Weiterstadt







BRÈVE DESCRIPTION

Le LOOP5 est le plus grand centre commercial en Hesse du sud, à Weiterstadt. Il a été construit selon les plans de l'agence d'architectes de Düsseldorf HPP International. La division Technique de façade était chargée de la réalisation des façades et des espaces publicitaires.

LE PROJET

Le nom LOOP5 est l'acronyme de « Looping ». Il symbolise le lien existant entre l'aéroport de Francfort voisin et le centre de contrôle aérien européen à Darmstadt. L'investisseur portugais Sonae Sierra, spécialisé dans les centres commerciaux, et l'investisseur français Foncière Euris ont acheté le site. L'agence d'architectes de Düsseldorf HPP International a remporté le mandat de conception du centre commercial. Le premier coup de pioche a été donné en novembre 2006. Le bien s'élève sur un terrain de 65 000 m^2. Il est composé de deux grands bâtiments :

- le parking de 293 mètres de long et 34 mètres de large peut accueillir 3000 véhicules sur neuf étages, il se trouve près de l'autoroute et sert de protection phonique au bâtiment principal. Le parking représente un volume brut total de 259 000 mètres cubes pour une surface de plancher brute de 86 940 mètres carrés.

- Le centre commercial de 330 mètres de long, 100 m de large et 18 mètres de haut, avec son volume brut de 714 300 mètres cubes et une surface de plancher brute de 96 000 mètres carrés accueille un espace de vente de 59 510 mètres carrés. Les boutiques se répartissent sur quatre étages : la cave, le rez-de-chaussée, l'étage et un étage en retrait de huit mètres.

LES SERVICES EN DÉTAIL

En ce qui concerne la technique de façade, les prestations étaient les suivantes :

- Construction acier avec revêtement en tôle perforée
- Façades en verre et aluminium / protection solaire
- Surfaces publicitaires

FACTS

Site	Gutenbergstraße 3, Weiterstadt , Allemagne
Statut	Terminé
Volume de construction (valeur de nos services)	5,1 Mio EUR
Début de la construction	Mars 2008
Réalisation finale	Novembre 2009
Constructeur-propriétaire	Sonae Sierra und Foncière Euris
Architecte	HPP-International Düsseldorf
Taille de la parcelle	65000 m^2
Volume du bâtiment	714300 m^2
Espace commercial	60000 m^2
Nombre d'étages supérieurs	4
Nombre de places de stationnement	3000

PRESTATIONS

Fassadentechnik

https://implenia.com/fr/references/apercu/ref/loop5-shoppingcenter-weiterstadt/

Creation: 08.11.2026 09:47