# Limbecker Platz










## BRÈVE DESCRIPTION

L'un des plus grands centres commerciaux urbains en Allemagne, certifié pour son développement durable.

## LE PROJET

Le centre commercial près du Limbecker Platz à Essen est l'un des plus grands centres commerciaux urbains en Allemagne avec une superficie commerciale de près de 70 000 mètres carrés et un parking aérien de 2000 places.

Les propriétaires Karstadt, ECE Projektmanagement et Union Investment Real Estate ont demandé aux succursales Bâtiment d'Essen et Grands projets de se charger de la construction neuve clés en main du centre commercial , qui était alors le plus grand, dans la zone piétonne d'Essen .

La longue expérience et une planification anticipée ont permis de réaliser le chantier au plus vite avec un calendrier très serré.

## LES SERVICES EN DÉTAIL

Planification et réalisation clés en main d’un centre commercial en deux phases.

## DURABILITÉ

Certificat DGNB Or (2013).

## FACTS

| | |
|---|---|
| **Site** | Limbecker Platz , Essen , Allemagne |
| **Statut** | Terminé |
| **Volume de construction (valeur de nos services)** | 150 Mio EUR |
| **Début de la construction** | Octobre 2006 |
| **Réalisation finale** | Octobre 2009 |
| **Donneur d'ordre** | ECE Projektmanagement GmbH & Co. KG |
| **Architecte** | ECE Projektmanagement GmbH & Co. KG und Henn Architekten |
| **Espace commercial** | 214500 $m^2$ |
| **Nombre d'étages supérieurs** | 5 |
| **Nombre d'étages du sous-sol** | 2 |

## DÉVELOPPEMENT DURABLE

Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen DGNB Gold

## PRESTATIONS

- Schlüsselfertiges Bauen
- Immobilier
- Hochbau (Deutschland)

https://implenia.com/fr/references/apercu/ref/limbecker-platz-2/

Creation: 13.11.2026 05:52