Lycée de Viganello









BRÈVE DESCRIPTION

Pour le Liceo cantonale di Lugano 2 à Viganello, Implenia a réalisé, en tant qu'entrepreneur général et pour le compte du canton du Tessin, des locaux scolaires provisoires de type modulaire.

LE PROJET

Le bâtiment comprend des salles de classe ainsi que des salles spécialisées, une salle des professeurs et des locaux annexes, et permet d'assurer le fonctionnement de l'établissement pendant la rénovation du bâtiment scolaire existant. Implenia a pris en charge l'ensemble du projet : de la conception et de la coordination de tous les maîtres d'œuvre spécialisés à la livraison clé en main au maître d'ouvrage, en passant par la préfabrication des modules.

DIFFICULTÉS

Entre le début des travaux en septembre 2022 et leur achèvement en juin 2023, il ne restait qu’environ neuf mois. Afin que les locaux provisoires soient prêts à être occupés à temps pour la rentrée scolaire, la planification, la préfabrication en usine et les travaux sur site se sont déroulés en grande partie en parallèle. Pendant que les modules étaient préfabriqués en usine, Implenia réalisait déjà les fondations et les réseaux techniques sur le chantier. Le montage qui a suivi s’est

déroulé rapidement et avec un minimum d'émissions pour l'environnement [le cas échéant : alors que les cours se poursuivaient sur le site voisin]. Une coordination étroite entre l'architecte, les ingénieurs en CVC, en électricité et en génie civil, ainsi que les spécialistes en physique du bâtiment, a été déterminante pour répondre aux exigences élevées en matière de climat intérieur, d'acoustique et d'efficacité énergétique, même dans le cadre d'une construction temporaire.

DURABILITÉ

Le bâtiment est conforme à la norme Minergie et offre ainsi aux élèves et aux enseignants un cadre d'apprentissage confortable et économe en énergie. Des panneaux photovoltaïques installés sur les toits produisent une partie de l'électricité nécessaire directement sur place. Les modules sont conçus de manière à pouvoir être démontés à l'issue de leur utilisation provisoire et remontés sur un autre site. Ainsi, les matériaux et l'énergie grise restent dans le circuit, au lieu d'être démantelés et mis au rebut après quelques années.

PLUS D'INFORMATION

Les modules préfabriqués ont été conçus, construits et livrés en collaboration avec DM Bau AG. En tant qu'entrepreneur général, Implenia Svizzera SA a assumé la responsabilité globale des coûts, des délais et de la qualité, et a coordonné l'ensemble des intervenants chargés de la conception et de la réalisation. Ce projet illustre comment la construction modulaire permet aux maîtres d'ouvrage publics de mettre à disposition, dans des délais courts, des locaux scolaires de haute qualité, dans le respect des délais et en préservant les ressources.

FACTS

Site	Viganello , Suisse
Statut	Terminé
Volume de construction (valeur de nos services)	20 Mio CHF
Début de la construction	Septembre 2022
Réalisation finale	Juin 2023
Donneur d'ordre	Kantone Ticino, 6500 Bellinzona
Architecte	Charles De Ry Architettura SA 6900 Lugano
Entreprise totale	Implenia Svizzera SA CH-6900 Lugano
Chauffage-ventilation-climatisation-sanitaire (CVCS) planificateur	VRT SA
Planificateur électrique	Etavis SA
Ingénieur du bâtiment	Lucchini & Canepa Ingegneria SA
Physicien du bâtiment	Tecnoprogetti SA

DÉVELOPPEMENT DURABLE

MINERGIE® Minergie-Standard

PRESTATIONS

Construction neuves

Entreprise générale/totale - utilisation publique

https://implenia.com/fr/references/apercu/ref/liceo-viganello/

Creation: 12.11.2026 11:17