

## Les Rives de la Broye 1A



### BRÈVE DESCRIPTION

Les cinq bâtiments comptent 144 appartements répartis comme suit : deux fois 35 appartements dans les tours A1 et A2, deux fois 25 appartements dans les bâtiments B1 et B7 et 24 appartements dans le bâtiment B2. Ces appartements en location sont équipés de cuisines avec des plans de travail en Silestone et des couvercles en verre.

### LES SERVICES EN DÉTAIL

Les bâtiments et le parking reposent sur des pieux battus de huit à quatorze mètres de haut. Le terrain se situe dans la zone de crue centennale de la nappe phréatique, ce qui a nécessité l'utilisation de palplanches et le calcul des poids nécessaires pour contrer la poussée d'Archimède. Des by-pass ont été installés sous les dalles du parking pour permettre à la nappe phréatique de s'écouler. Parmi les autres défis relevés par l'entreprise générale Implenia figuraient les liaisons complexes entre les différentes épaisseurs d'isolation et les matériaux de façade.

### FACTS

**Site** Payerne , Suisse

<b>Statut</b>	Terminé
<b>Début de la construction</b>	Janvier 2015
<b>Réalisation finale</b>	Janvier 2017
<b>Constructeur-propriétaire</b>	La Cité de Sully SA c/o UBS Fund Management (Switzerland) AG Place Saint-François 16 1002 Lausanne
<b>Architecte</b>	Epure Architecture et Urbanisme SA Place de Saint-Etienne 1 1510 Moudon
<b>Taille de la parcelle</b>	11200 m <sup>2</sup>
<b>Volume du bâtiment</b>	12800 m <sup>2</sup>
<b>Nombre d'appartements</b>	144
<b>Nombre de places de stationnement</b>	265



---

<https://impenia.com/fr/references/aperçu/ref/les-rives-de-la-broye-1a/>

Creation: 15.06.2026 18:55