Les Hauts-de-Coppet, Coppet



BRÈVE DESCRIPTION

Situé dans le haut du Village, à quelques centaines de mètres du célèbre château, le domaine “Les Hauts de Coppet” s’étend entre lac et Jura sur une parcelle de 15’000m2.

LE PROJET

La construction fait appel à des solutions classiques, répondant aux exigences de qualité requises pour la vente en PPE. Une structure périphérique porteuse a été adoptée, permettant une grande souplesse d’adaptation des espaces intérieurs, par le déplacement de cloisons voire même des salles d’eau et cuisines. Les appartements sont ainsi personnalisés, au gré des preneurs, tout en bénéficiant des conseils de l’architecte. Les façades, définies par le plan de quartier, sont animées par une partie centrale en décrochement, complétée de deux ailes et pignons, rythmés de fenêtres et de loggias ouvertes. Le tout est réalisé dans une atmosphère conviviale alliant harmonieusement les espaces communs ouverts et les besoins de privacité d’appartements vendus en PPE.

LES SERVICES EN DÉTAIL

Le programme propose 32 appartements, répartis dans les quatre immeubles, destinés à la vente en pièce jointe. Le bureau d’architectes a étudié une typologie de base permettant de créer un maximum de variation en taille et en type d’appartements. Le concept propose ainsi un mixte de surfaces simplex, duplex et triplex variant de 104 à 208 m^2.

Une majorité de logements disposent d’un double accès au travers de leur jardin privatif ou par la coursive commune ouverte, pourvue d’un escalier et d’un ascenseur. Cette multiplication des possibilités de parcours, alliée a un traitement architectural adapté a permis de conférer à l’ensemble un caractère à la fois villageois et contemporain. Un parking souterrain offre aux habitants deux places privatives en boxes fermés par appartement, dégageant ainsi les espaces

extérieures destinés à la collectivité et réservant de nombreuses places aux visiteurs. Les immeubles sont entourés d'importantes surfaces végétales bien arborisées qui, alliées à la vue sur le Léman et le Jura, offrent aux habitants un cadre de vie exceptionnel.

Volume de construction : 26'000m^3

FACTS

Site	Chemin de la Prairie 2-8 1296 , Coppet , Suisse
Statut	Terminé
Début de la construction	Juin 2004
Réalisation finale	Juin 2004
Architecte	Atelier d'architecture J.-L. et D. Ardin Carouge.

PRESTATIONS

Construction neuves

https://implenia.com/fr/references/apercu/ref/les-hauts-de-coppet-coppet-entreprise-generale/

Creation: 14.11.2026 08:33