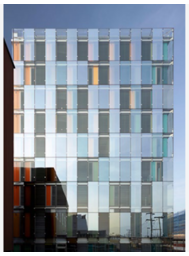
IAF Genève









BRÈVE DESCRIPTION

Changement d'affectation en cours d'études. Lancé en 2003, le projet résulte d'un concours d'architecture mis sur pied en vue de constituer une extension de l'OMC (Organisation Internationale du Commerce). Cette dernière s'est par la suite désistée, préférant une solution qui lui permette de regrouper l'ensemble de ses services sur un site unique, au bord du lac.

LE PROJET

Enveloppe multifonctionnelle. Le bâtiment s'adapte au site et à son environnement, reprenant le gabarit de la construction voisine pour créer de cette manière un ensemble unitaire, tout en restant différencié. L'ouvrage présente un aspect monolithique en verre, dont se dégagent deux volumes bien distincts qui définissent les espaces publics du projet. Une longue passerelle aboutit sur le hall d'entrée, dans une cour intérieure. Deux couches de verres transparents miroitants en panneaux disposés de façon aléatoire constituent l'essentiel visible des façades intérieures "double peau". Les faces extérieures de l'enveloppe sont constituées d'un verre simple monté par éléments sur de fins cadres d'aluminium. La double peau en verre à joints fermés des faces extérieures permet de garantir une isolation phonique performante: les deux couches sont séparées par 60 cm de vide dans lequel des coursives d'entretien sont aménagées. La ventilation interstitielle est assurée par des ouvertures au niveau de la toiture, favorisant le réglage du tampon d'air

intermédiaire. L’ensemble du dispositif est réalisé au moyen d’éléments fins et discrets, permettant de garder un effet de légèreté et de transparence aussi perceptible que possible. Sur le plan énergétique, le raccordement au réseau GLN (Genève-Lac-Nations) des Services industriels, permet d’offrir les sources de chauffage et de rafraîchissement écologiques et économiques, via neuf pompes à chaleur à haute performance. Equipé d’autre part d’une ventilation à double flux, le bâtiment bénéficie d’un rendement énergétique global très efficace de même que d’une densité optimalisée des surfaces de planchers, grâce à l’inclusion de toutes les conduites à l’intérieur des structures.

FACTS

Site	La Voie-Creuse 16, Genève , Suisse
Statut	Terminé
Constructeur-propriétaire	FIPOI Fondations des immeubles pour les organisations internationales

PRESTATIONS

Construction neuves