

## Expansion de l'usine MAN



### BRÈVE DESCRIPTION

Expansion de l'usine est de MAN – un travail d'architecture millimétré

### LE PROJET

L'architecture du nouveau bâtiment à Munich s'inscrit dans l'identité visuelle du client et reprend ses valeurs. La façade haut de gamme en verre et aluminium, associée au concept d'open space à l'intérieur, met en avant l'ouverture d'esprit et la transparence.

Une nouvelle fois, le donneur d'ordres MAN a demandé diverses prestations, avec notamment le nouveau Forum MAN à Munich, la réalisation de nombreuses stations de service après-vente en Allemagne, la nouvelle centrale technique au siège de l'entreprise ainsi qu'à Niepolomice, tout près de Cracovie en Pologne, une usine d'assemblage de gros camions MAN.

### LES SERVICES EN DÉTAIL

La succursale de Munich a réalisé pour le client un nouveau bâtiment administratif, ainsi qu'une académie de service après-vente avec deux bâtiments de formation, où les collaborateurs sont formés aux prestations spéciales en atelier et au management. L'offre économiquement intéressante de réalisation clés en main l'a emporté face à la concurrence. Malgré des exigences strictes concernant l'identité visuelle de MAN AG, de nombreuses opportunités d'économie d'énergie pour la construction, puis pour l'exploitation ont pu être proposées et mises en place.

### DIFFICULTÉS

L'utilisation durable des ressources était au cœur de toutes les propositions d'amélioration : la consommation de matériel a été ajustée de manière judicieuse, permettant ainsi des économies considérables de matériau isolant, sans pour autant ternir le bilan énergétique.

## FACTS

---

<b>Site</b>	Dachauer Straße , Munich , Allemagne
<b>Statut</b>	Terminé
<b>Volume de construction (valeur de nos services)</b>	24,3 Mio EUR
<b>Début de la construction</b>	Septembre 2007
<b>Réalisation finale</b>	Janvier 2009
<b>Donneur d'ordre</b>	MAN Nutzfahrzeuge AG, München
<b>Architecte</b>	pmp Architekten – Probst Meyer Partner, München
<b>Espace commercial</b>	16100 m <sup>2</sup>
<b>Nombre d'étages supérieurs</b>	5

## PRESTATIONS

---

Schlüsselfertiges Bauen

Immobilier

Hochbau (Deutschland)



---

<https://impenia.com/fr/references/apercu/ref/expansion-de-lusine-man/>

Creation: 10.05.2026 13:09