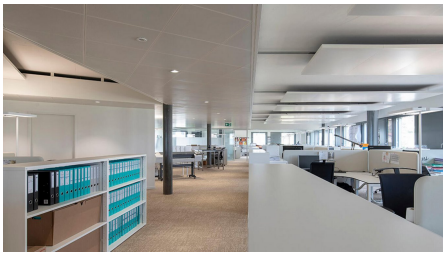
Deltaparc









BRÈVE DESCRIPTION

Le bâtiment Deltaparc à Crissier réunit sous un même toit sous un même toit des showrooms et des surfaces administratives. L'objet s'étend sur six étages et dispose d'une surface brute de plancher de 11.000 mètres carrés. L'installation photovoltaïque alimente les bureaux et les magasins en électricité. Alors que la partie arrière du bâtiment est presque verticale, les deux autres côtés du "triangle" offrent cependant une configuration en terrasse. L'idée des architectes était de concevoir un bâtiment dont la forme et la couleur s'intègrent dans son environnement. L'objet offre une transparence entre l'extérieur et l'intérieur au niveau du socle, un hall majestueux qui permet d'accéder aux différentes zones d'activités. Au chapitre des mobilités douces, on notera le parking extérieur pour les vélos et la traversée piétonne de la parcelle.
La structure en béton armé est recouverte d'un bardage métallique qui est ventilé sur les quatre derniers étages. Ces panneaux en tôle thermolaquée se distinguent par leur couleur gris-beige particulièrement discrète. Les grandes surfaces vitrées du socle se distinguent des ouvertures plus mesurées de la zone des bureaux. Toutes les fenêtres sont à triple vitrage.

LE PROJET

Les deux sous-sols comprennent un parking bien dimensionné - en plus du parking extérieur -, les locaux techniques et

divers locaux. Les espaces d'exposition/showrooms occupent les rez-de-chaussée inférieur et supérieur, les quatre derniers étages étant réservés aux bureaux. La structure en terrasses a permis de créer des espaces extérieurs pour les occupants de cette partie administrative. L'aménagement intérieur a été réalisé selon les souhaits du locataire. selon les souhaits du locataire. Implenia Suisse SA, Buildings, dont le siège est situé dans le canton de Vaud au sein du Deltaparc. occupe 1,5 étage de postes de travail pour des postes de travail pour environ quatre-vingts collaborateurs. Les entreprises , La Mobilière, Wesco et Schmidt sont également présentes dans le bâtiment. Le choix s'est porté sur des murs et des sols peints. avec des faux-planchers recouverts de moquette ou de parquet, des plafonds suspendus dans les zones de circulation et des faux-plafonds actifs dans les zones de travail. Le système domotique KNX a été adopté pour le contrôle des stores, de l'éclairage et des salles de réunion.

FACTS

Site	Crissier , Suisse
Statut	Terminé
Début de la construction	Janvier 2016
Réalisation finale	Janvier 2017
Constructeur-propriétaire	Orllati Real Estate SA Route de Bettens 13 1042 Bioley-Orjulaz
Architecte	A Carré Architecture et aménagement SA Rue de l’Industrie 59 1030 Bussigny

PRESTATIONS

Entrepreneur général/total