

## Neubau Wellnesshostel Aqua Allin



### BRÈVE DESCRIPTION

Construction bois sur quatre étages avec façade en bois ventilée par l'arrière.

### LE PROJET

**Le Wellness Hostel 4000 avec l'Aqua Allin juste à côté constitue une construction pionnière en de nombreux égards dans les Alpes. Ce projet commun de deux donneurs d'ordres pose des jalons durables dans le développement à longue échéance de la destination de vacances qu'est Saas-Fee, dans la vallée de Saas.**

Il s'agit d'un exemple de projet de partenariat réussi, qui associe divers prémisses du développement durable et de la construction alpine.

- Construction bois sur quatre étages avec façade en bois ventilée par l'arrière
- Espace bien-être avec sauna finlandais et bio, bain à vapeur, bain bouillonnant, balcon sur le glacier ainsi qu'espace bar ouvert à tous pour l'auberge de jeunesse et l'espace bien-être
- 310 m<sup>3</sup> de contreplaqué
- 980 m<sup>2</sup> de façade en bois

**Le jury du « Prix Lignum 2015 » a classé le projet « Wellnesshostel 4000 & Aqua Allin, Saas-Fee » troisième pour l'utilisation innovante, qualitative et porteuse d'avenir du bois.**

Étapes :

- planification en usine, production de la construction en bois : juillet – octobre 2013
- Mise en place de la construction en bois : novembre 2013
- Achèvement de la construction en bois : mai 2014

## LES SERVICES EN DÉTAIL

- Construction en bois de plusieurs étages
- Construction de l'ossature bois
- Construction des panneaux bois
- Façade en bois

## DIFFICULTÉS

- Plafonds composites béton-bois préfabriqués en usine

## DURABILITÉ

L'hôtel a été construit selon le standard Minergie ECO. Le calcul de l'énergie grise sur l'ensemble du délai de planification et de construction a largement influencé le déroulement du chantier. L'énergie consommée par l'installation, y compris l'espace bien-être et la piscine, est couverte par un réseau de chauffage de proximité solaire spécialement développé à cet effet. Une partie de l'électricité consommée est produite par l'installation photovoltaïque sur le toit.

## FACTS

<b>Site</b>	Panoramastrasse 1, Saas Fee , Suisse
<b>Statut</b>	Terminé
<b>Volume de construction (valeur de nos services)</b>	1,2 Mio CHF
<b>Début de la construction</b>	Novembre 2013
<b>Réalisation finale</b>	Mai 2014
<b>Constructeur-propriétaire</b>	Schweizerische Stiftung für Sozialtourismus
<b>Architecte</b>	Steinmann & Schmid Architekten AG
<b>Gestion de construction</b>	Amobe Baumanagement
<b>Gestion de construction</b>	Amobe Baumanagement
<b>Minergie</b>	Minergie ECO

## DÉVELOPPEMENT DURABLE

**MINERGIE ECO** Minergie-ECO

**MINERGIE®** Minergie-Standard

## PRESTATIONS

---

Construction en bois

Construction des éléments



---

<https://implenia.com/fr/references/aperçu/ref/construction-neuve-de-lhotel-wellness-aqua-allin/>

Creation: 06.07.2026 03:07