BVG AusbildungsCampus



BRÈVE DESCRIPTION

Implenia construit le nouveau centre de formation et un hall d'attente à Berlin pour Berliner Verkehrsbetriebe.

LE PROJET

À Berlin, non loin de la station de métro Olympiastadion, un nouveau bâtiment de quatre étages avec une extension technique est en cours de construction en acier composite pour remplacer les anciens halls de maintenance du dépôt BVG Machandelweg. Le hall d'entretien comprendra une piste d'entraînement aux travaux d'entretien des wagons du métro et une zone d'entraînement à la pose de traverses et de rails.

Le nouveau bâtiment comprend trois blocs de construction, qui sont traversés par une structure de 120 mètres de long - le hall d'entretien. Les voies existantes pour les opérations de métro et de tramway de la BVG seront intégrées dans ce hall de maintenance. Les ailes en forme de pont au-dessus du hall d'entretien abriteront le centre de formation. Entre les ailes, sur le toit du hall d'entretien, seront créées des terrasses en toiture qui pourront être utilisées comme cours de pause.

LES SERVICES EN DÉTAIL

Les Berliner Verkehrsbetriebe (BVG) ont confié à Implenia la construction clé en main du nouveau centre de formation et du hall d'entretien. Le contrat comprend également la planification de la mise en œuvre de l'architecture, de la structure et des services du bâtiment.

Dès la procédure d'attribution, les économies potentielles ont été identifiées en partenariat et l'offre a été optimisée en fonction des souhaits du client. Le modèle BIM créé précédemment a facilité ce processus. Dans la phase d'exécution, l'organisation du processus est optimisée grâce à la gestion LEAN.

DURABILITÉ

Les services du bâtiment sont conformes aux dernières normes en matière de climatisation et de ventilation des salles de formation et des ateliers.

PLUS D'INFORMATION

Côté client, le projet de construction est représenté par BVG Projekt GmbH, qui a également réalisé le chantier du métro U5 en partenariat avec Implenia Construction. Lors de la réunion de lancement, tous les décideurs ont adopté une charte de partenariat comme principe directeur pour la poursuite d'une collaboration équitable, coopérative et basée sur la confiance.

Visualisation: (c) Sweco GmbH

FACTS

Site	Machandelweg 24, Berlin , Allemagne
Statut	Terminé
Volume de construction (valeur de nos services)	59 Mio EUR
Début de la construction	Novembre 2020
Réalisation finale	Juillet 2023
Constructeur-propriétaire	Berliner Verkehrsbetriebe BVG GmbH, Berlin
Architecte	Sweco GmbH, Bremen
Espace commercial	22000 m^2
Nombre d'étages supérieurs	5

PRESTATIONS

- Beraten und Planen
- Schlüsselfertiges Bauen
- Hochbau (Deutschland)
- Logistique de construction