Bon Park, Quartier de la Chapelle





BRÈVE DESCRIPTION

Le nouveau quartier de La Chapelle à Genève comprend dix-huit immeubles d'habitation et de commerce ainsi qu'un grand parc public et constitue un projet urbanistique majeur.

LE PROJET

Dix-huit bâtiments, des dizaines de milliers de mètres carrés destinés à l'habitat, trois mille cinq cents habitants prévus, des commerces et un grand parc public : le nouveau quartier de La Chapelle est un défi urbanistique majeur dans le canton de Genève. Sur une longueur de près de deux cent cinquante mètres et une largeur d'une vingtaine de mètres, l'esplanade traverse donc le (futur) quartier de part en part. Les deux rampes couvertes, logiquement disposées dans la partie basse du site, donnent le ton : Dans un traitement bien encadré, un langage formel doux et ondulé s'inscrit.

LES SERVICES EN DÉTAIL

Un jeu permanent de courbes tendues et de rondeurs agréables se retrouve dans les différents éléments qui distribuent et marquent le parvis, qu'il s'agisse des quatre auvents des sorties du parking souterrain, du mobilier urbain (notamment des bancs et des abris) ou des cheminées d'extraction. La principale matérialité est le béton brut teinté, les garde-corps sont en acier galvanisé et le sol en asphalte traditionnel. L'intégration de l'éclairage dans les dalles des toits plats ou sous les bancs et le regroupement des points de tri des déchets permettent de limiter la présence d'objets perturbateurs dans le périmètre (poubelles, lampadaires ou autres). Cette atmosphère à la fois sobre et douce est également perceptible dans le parking souterrain. À chaque édicule de sortie, juste derrière l'ascenseur, se trouve une large cage qui s'ouvre sur les trois niveaux construits en sous-sol. Ces cours intérieures plantées aux angles arrondis diffusent la lumière du jour jusqu'au dernier sous-sol et assurent une ventilation naturelle de l'ensemble du parking souterrain. Pour les usagers, ils sont surtout un rempart contre le sentiment d'inconfort que ce type d'espaces souterrains peut parfois susciter.

FACTS

Site	Route de la Chapelle Chemin de Compostelle 1212 , Grand-Lancy , Suisse
Statut	Terminé
Début de la construction	Juin 2012
Réalisation finale	Juin 2014
Architecte	dl-a, designlab-architecture sa Devanthery Patrick et Lamunière Inès – Genève.

PRESTATIONS

Construction neuves