

## Bethanien-Höfe



### BRÈVE DESCRIPTION

Construction clés en main d'un ensemble qualitatif pour personnes âgées avec accompagnement, soins et vie en communauté.

### LE PROJET

Pour la Fondation Bethanien Diakonissen, la succursale Bâtiment Hamburg a construit un ensemble résidentiel haut de gamme pour personnes âgées, avec accompagnement, soins et vie en communauté à Hamburg-Eppendorf. Chargée de la planification de la réalisation et de la construction neuve clés en main, la succursale Bâtiment de Hamburg a créé 68 logements, le centre de soins sur quatre étages avec 123 chambres, la maison principale de cinq étages pour les diaconesses ainsi qu'une chapelle. Un espace bien-être, un restaurant public, une salle événementielle ainsi qu'un parking souterrain sur un niveau viennent compléter l'ensemble. Tous les bâtiments ont été construits sans barrières, selon le standard KfW 70.

### LES SERVICES EN DÉTAIL

Planification de la réalisation à partir de la phase Lph 5 HOAI (règlement allemand sur les honoraires d'architecte et

d'ingénierie) et réalisation clés en main des bâtiments.

## FACTS

---

<b>Site</b>	Martinstraße 47-49, Hambourg , Allemagne
<b>Statut</b>	Terminé
<b>Volume de construction (valeur de nos services)</b>	25,6 Mio EUR
<b>Début de la construction</b>	Juillet 2013
<b>Réalisation finale</b>	Juin 2015
<b>Donneur d'ordre</b>	Bethanien Diakonissen-Stiftung
<b>Architecte</b>	nps tchoban voss Architektur und Städtebau
<b>Espace commercial</b>	22680 m <sup>2</sup>
<b>Nombre d'étages supérieurs</b>	6
<b>Nombre d'étages du sous-sol</b>	1
<b>Nombre de places de stationnement</b>	46

## PRESTATIONS

---

Schlüsselfertiges Bauen

Immobilier

Hochbau (Deutschland)



---

<https://implenia.com/fr/references/apercu/ref/bethanien-hoefe-1/>

Creation: 10.05.2026 13:10