Bergedorfer Tor









BRÈVE DESCRIPTION

À Hambourg-Bergedorf, Implenia construit l'enveloppe élargie d'un centre de quartier aux usages variés.

LE PROJET

Pour la société Projektgesellschaft Bergedorfer Tor, Hambourg, Hochbau-Niederlassung Hamburg construit l'enveloppe étendue d'un centre de quartier à Hambourg-Bergedorf. Sur le site de l'ancien bureau de poste, un important bloc de construction est en train d'être créé pour l'avenir urbain du quartier de Hambourg.

L'ensemble de cinq bâtiments offre une combinaison attrayante d'utilisations : des espaces de bureaux modernes, 95 nouveaux appartements pour toutes les générations, un centre médical avec l'une des pratiques les plus modernes d'Allemagne en matière de radiothérapie, et des logements assistés dans un emplacement central. La gastronomie et des espaces commerciaux attrayants sont prévus au rez-de-chaussée.

En raison de son emplacement exposé, la tour de bureaux centrale de neuf étages est un nouveau point de repère du quartier le plus au sud-est de Hambourg. La remarquable façade entièrement en briques et le langage architectural classique et intemporel confèrent au bâtiment une visibilité et une solidité supplémentaires.

DURABILITÉ

Un mélange durable de stockage de glace, de capteurs solaires et d'une centrale de production combinée de chaleur et d'électricité alimente le quartier de manière centralisée en chaleur et en électricité.

FACTS

Site	Bergedorfer Tor-Str. 1, Hamburg , Allemagne
Statut	Terminé
Volume de construction (valeur de nos services)	22,34 Mio EUR
Début de la construction	Novembre 2020
Réalisation finale	Juillet 2022
Donneur d'ordre	Projektgesellschaft Bergedorfer Tor, Hamburg
Taille de la parcelle	22000 m^2
Espace commercial	38600 m^2
Nombre d'étages supérieurs	9
Nombre d'étages du sous-sol	1
Nombre d'appartements	95

PRESTATIONS

Schlüsselfertiges Bauen

Immobilier

Hochbau (Deutschland)