AGENHOR SA



BRÈVE DESCRIPTION

Bâtiment industriel de taille modeste, ce projet exemplaire offre des espaces industriels et administratifs développés sur deux niveaux et adaptés à toute possibilité d'évolution dans le temps.

LE PROJET

Le plan, développé pour répondre au programme mixte industriel et administratif, présente une division en deux zones, nord et sud. Une liaison longitudinale a été définie de manière à pouvoir traverser l'ensemble du bâtiment et à marquer la séparation entre les zones d'horlogerie et d'administration, de recherche et de développement et les espaces communs. De grandes pièces de mobilier conçues sur mesure matérialisent cet axe de distribution et de séparation, dont la fonction est également de faire passer les liaisons techniques dans les ateliers et d'offrir aux horlogers les espaces de rangement nécessaires. Enfin, le système a été conçu de manière à garantir une insonorisation très efficace.

LES SERVICES EN DÉTAIL

Le programme de 4'500 m^3 SIA pour 1'150 m^2 de surface brute de plancher sur deux niveaux prévoit l'utilisation de technologies économes en énergie. Le bâtiment est situé sur une parcelle de 3'000 m^2 et comprend 16 places de parking, le sous-sol excavé étant prévu pour des locaux techniques, de service et d'archivage. Le bâtiment a été construit sur une base structurelle en béton armé et dispose d'une enveloppe extérieure continue recouverte d'un enduit synthétique. De grandes fenêtres percent les façades, apportant une lumière naturelle abondante et contribuant à une gestion énergétique efficace de l'ensemble du bâtiment.

Volume de construction : 4'500 m^3

FACTS

Site	Rue Emma-Kammacher 6 1217 , Meyrin , Suisse
Statut	Terminé
Début de la construction	Juin 2009
Réalisation finale	Juin 2009
Architecte	BCRarchitectes Beyeler Colaço Roesti architectes FHBB EPFL SIA – Carouge

PRESTATIONS

Construction neuves