

NEWS

Implenia s'assure des terrains d'une superficie de 20 000 m² – Grâce à son expertise en matière de développement, Implenia prendra une part déterminante dans l'essor de la zone Steinacker de Kloten

Dietlikon, le 17 mars 2020 – Implenia vient d'acquérir deux terrains importants dans la zone Steinacker de Kloten, d'une superficie totale d'environ 20 000 m². La décision du vendeur, la fondation d'utilité publique « Hans A. Bill », de céder ces terrains à Implenia s'explique essentiellement par la grande expertise de l'entreprise dans le domaine du développement de sites. La fondation est ainsi en mesure de soutenir de manière durable le projet « Vision Steinacker » de la ville de Kloten.

La ville de Kloten travaille depuis plusieurs années à l'amélioration du rapport entre offre de postes de travail et offre de logements. La zone Steinacker, située à l'est du centre-ville, constitue dans ce contexte un pilier important mais sous-utilisé du développement urbain de Kloten. Les parcelles acquises par Implenia en janvier sont non bâties et considérées comme des espaces clés pour la transformation de la région en une zone urbaine mixte.

Afin de continuer à valoriser le quartier Steinacker, le canton de Zurich travaille sur la prolongation de la ligne de chemin de fer Glattalbahn entre la gare Flughafen Fracht et la limite communale de Bassersdorf, en passant par la zone Steinacker. Le projet ferroviaire permettra également d'améliorer la protection contre les crues de l'Altbach, dont le lit sera renaturé, ainsi que d'optimiser l'accès à ce cours d'eau. Par ailleurs, le chemin piétonnier et la piste cyclable le long du cours d'eau seront élargis. En phase avec l'extension de la ligne ferroviaire Glattalbahn, Implenia prévoit d'achever en 2027 la première étape de la transformation de la zone. Implenia se réjouit de participer, en collaboration étroite avec les autorités de la ville de Kloten et les autres propriétaires fonciers du quartier, au développement du site acquis et de contribuer ainsi à la transformation de la zone Steinacker.



Les parcelles d'environ 20 000 m², acquises par Implenla sur un emplacement privilégié de Kloten, sont prêtes à être bâties.
(Image : ©Implenla)

Contact médias chez Implenla :

Corporate Communications

T +41 58 474 74 77

communication@implenia.com

Implenia est le leader des services de construction en Suisse, avec d'importantes activités dans les secteurs du bâtiment et du génie civil en Allemagne et en Autriche, ainsi qu'une forte position dans le domaine des infrastructures sur tous ses marchés de base : la Suisse, l'Allemagne, l'Autriche, la France, la Suède et la Norvège. En Suisse et en Allemagne, Implenla opère également avec succès dans le domaine du développement immobilier. Née en 2006, héritière de quelque 150 ans de tradition dans la construction, Implenla rassemble le savoir-faire de ses unités de conseil, de planification et d'exécution hautement qualifiées au sein d'une même entreprise, leader multinational des prestations de services de construction. Le large spectre d'activités d'Implenia ainsi que la vaste expérience de ses spécialistes permettent au Groupe de réaliser de grands projets complexes et d'accompagner les ouvrages sur l'ensemble de leur cycle de vie, de manière intégrée et au plus près des clients. Dans ce contexte, l'accent est mis sur les besoins des clients et sur un équilibre durable entre réussite économique, d'une part, et responsabilité sociale et écologique, d'autre part. Implenla, dont le siège principal se trouve à Dietlikon près de Zurich, emploie plus de 10 000 personnes en Europe et a généré en 2019 un chiffre d'affaires de plus de 4,4 milliards de francs. L'entreprise est cotée à la SIX Swiss Exchange (IMPN, CH0023868554). D'autres informations sont disponibles sur www.implenia.com.