

NEWS

Implenia feiert Aufrichte bei „sue&til“ – Meilenstein bei der grössten Holz- bauwohnsiedlung der Schweiz | Bezug der ersten Wohnungen im Dezember 2017

Dietlikon, 14. September 2017 – Implenia hat am Donnerstag gemeinsam mit der Investorin Allianz Suisse die Aufrichte für die Wohn- und Gewerbeüberbauung „sue&til“ in Oberwinterthur gefeiert. Auf einer Fläche von 17 800 m² entstehen 20 fünf- bis sechs-geschossige Gebäude mit über 300 Eigentums- und Mietwohnungen sowie publikumsorientierter Erdgeschossnutzung. Unterdessen sind 18 der 20 Gebäude aufgerichtet, und die ersten Häuser stehen kurz vor Fertigstellung des Innenausbaus. Dank der guten Arbeitsfortschritte können die ersten Wohnungen bereits im Dezember 2017 bezogen werden. In den weiteren Häusern erfolgt der Bezug etappenweise bis im September 2018.

Implenia als Grundeigentümerin entwickelte in enger Kooperation mit der Stadt Winterthur das aus einem Studienauftrag hervorgegangene Projekt. Die Siedlung erfüllt hohe Nachhaltigkeitskriterien. Sie wird nach Minergie-Standard erstellt und entspricht den Zielsetzungen der 2000-Watt-Gesellschaft (nach SIA Effizienzpfad Energie MB 2040).

Bei „sue&til“ werden rund 250 000 Holzteile verbaut. Der grösste Teil der Vorfabrikation erfolgt in der hochmodernen Holzbau Produktionshalle von Implenia in Rümlang. Für die reibungslose Koordination von der Planung über die Vorproduktion der Elemente bis hin zur Montage auf der Baustelle sorgt ein durchgehend digitaler Prozess. Die Baupläne werden dafür als 3D-Modell umgesetzt, das sämtliche Konstruktionsdetails für die Fertigung und den Einbau enthält. Jedes Stück ist nummeriert und alle benötigten Eigenschaften sind im Modell hinterlegt. So können die für die Produktion erforderlichen Materiallisten generiert, die entsprechenden Teile hergestellt und gemäss Terminprogramm pünktlich auf die Baustelle geliefert werden. Implenia hat sich zudem entschieden, bei Eigenentwicklungen nur noch zertifiziertes Holz zu verwenden und unterstreicht dadurch ihr Engagement für eine nachhaltige Entwicklung in der Bauindustrie.



Das Projekt „sue&til“ in Oberwinterthur liegt genau im Zeitplan. Anlässlich der heutigen Aufrichte bei der grössten Holzbausiedlung der Schweiz zersägen Dr. Martin Kaleja, CEO der Allianz Suisse Immobilien AG (links), und Dr. Jens Vollmar, Geschäftsleiter Implenias, gemeinsam einen Balken.

Medienkontakt Implenias:

Francesca Romano

Communications Manager

Telefon: +41 58 474 74 77

communication@implenia.com

Implenia ist das führende Bau- und Baudienstleistungsunternehmen der Schweiz mit einer starken Stellung im deutschen, österreichischen und skandinavischen Infrastrukturmarkt. Entstanden 2006, blickt Implenias auf eine rund 150-jährige Bautradition zurück und fasst das Know-how aus hochqualifizierten Sparten- und Flächeneinheiten unter einem Dach zu einem gesamteuropäisch agierenden Unternehmen zusammen. Das integrierte Businessmodell und die in allen Bereichen des Bauens tätigen Spezialisten erlauben es der Gruppe, ein Bauwerk über seinen gesamten Lebenszyklus zu begleiten – wirtschaftlich, integriert und kundennah. Dabei steht eine nachhaltige Balance zwischen wirtschaftlichem Erfolg sowie sozialer und ökologischer Verantwortung im Fokus.

Implenia mit Hauptsitz in Dietlikon bei Zürich beschäftigt europaweit rund 9'300 Personen und erzielt einen Umsatz von rund 3,3 Milliarden Franken. Das Unternehmen ist an der SIX Swiss Exchange kotiert (IMPN, CH0023868554). Weitere Informationen unter www.implenia.com.