

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

**Implenia remporte un nouveau grand contrat** – L'approche «One Company» rassemblant les prestations proposées par l'ensemble du Groupe a été déterminante | Le montant des travaux prévus à Zurich-Oerlikon s'élève à CHF 150 millions

**Dietlikon, le 27 juin 2017** – Implenia s'est vu attribuer par la société Leutschenbach SA un mandat d'entreprise générale portant sur la construction, à Zurich-Oerlikon, de trois tours d'habitation et de leurs étages inférieurs formant socle. Le Groupe remporte ainsi un nouveau grand contrat dans le nord de Zurich, où il fait actuellement la démonstration de ses compétences dans le domaine de la construction de tours, notamment à travers celle de l'Andreasturm. Grâce à son approche intégrée, Implenia fournira non seulement des prestations d'entreprise générale, mais aussi de travaux spéciaux de génie civil et de maîtrise d'œuvre. Dès la phase d'offre, Implenia a misé sur le Building Information Modelling (BIM) afin de garantir la meilleure efficacité possible en matière de planification des coûts de construction. Dans le cadre de sa capacité de prise en charge des acheteurs, Implenia offre au maître d'ouvrage des solutions numériques permettant de recenser de manière simple et efficace les souhaits des futurs propriétaires. Sur la base des plans des logements, les clients du maître d'ouvrage sont d'ores et déjà en mesure d'effectuer la visite virtuelle de leur logement et d'annoncer leurs souhaits en collaboration avec le maître d'ouvrage. Les méthodes les plus modernes seront également appliquées dans le cadre de la réalisation. Enfin, au niveau de la planification, le Groupe a été en mesure de s'appuyer sur sa longue expérience dans le domaine de la construction durable. Le montant des travaux s'élève à environ CHF 150 millions. Conçu par les bureaux Staufer & Hasler Architekten et Ballmoos Krucker Architekten, le projet « Wolkenwerk » prévoit trois tours comportant plus de 300 logements en PPE, de l'atelier à d'élégants penthouses duplex, en passant par des appartements flexibles en rez-de-jardin. L'un des socles accueillera en outre la production de la société Nyffenegger Armaturen. Les matériaux sélectionnés pour la construction – notamment la brique et le béton – tiennent par ailleurs compte de l'histoire industrielle du site. Réalisé et certifié en conformité avec le standard Minergie, le projet répondra à des exigences élevées en matière de qualité de vie et d'écologie. Le premier coup de pioche sera donné début août 2017. La réception des premiers logements est prévue pour fin 2019 et l'emménagement des nouveaux occupants commencera de manière échelonnée début 2020.

## Contact médias chez Implenla:

Reto Aregger

Head of Communications Group

Téléphone: +41 58 474 74 77

[communication@implenia.com](mailto:communication@implenia.com)



Un nouveau quartier dans le quartier prendra forme à Zurich-Oerlikon. Dans le cadre du projet Wolkenwerk, Implenla réalisera en qualité d'entreprise générale trois tours d'habitation comportant plus de 300 appartements. (Photo: Leutschenbach SA)

Leader de la construction et des services de construction en Suisse, Implenla occupe également une forte position sur les marchés des infrastructures en Allemagne, en Autriche et en Scandinavie. Née en 2006, héritière de quelque 150 ans de tradition dans la construction, Implenla rassemble, au sein d'une même entreprise active à l'échelle européenne, le savoir-faire de ses unités sectorielles et régionales hautement spécialisées. Son modèle d'activité intégré et ses spécialistes travaillant dans tous les domaines de la construction permettent au Groupe d'accompagner un ouvrage sur l'ensemble de son cycle de vie, au plus près de ses clients et de manière économique et intégrée. Dans ce contexte, elle vise un équilibre durable entre réussite économique, d'une part, et responsabilité sociale et écologique, d'autre part.

Implenia, dont le siège principal se trouve à Dietlikon près de Zurich, emploie quelque 8200 personnes en Europe et a généré en 2016 un chiffre d'affaires d'environ 3,3 milliards de francs. L'entreprise est cotée à la SIX Swiss Exchange (IMPN, CH0023868554). D'autres informations sont disponibles sur [www.implenia.com](http://www.implenia.com).