

## NEWS

### **Implenia et l'investisseur Allianz Suisse posent la première pierre du complexe résidentiel et commercial «sue&til» à Winterthour Neuhegi – Lancement officiel des travaux pour le plus grand projet résidentiel de construction en bois de Suisse**

**Dietlikon, le 6 avril 2016** – Implenia a fêté aujourd'hui, en compagnie de l'investisseur et maître de l'ouvrage Allianz Suisse, ainsi que de représentants de la ville de Winterthour et de nombreux autres partenaires et invités, la pose de la première pierre du complexe résidentiel et commercial «sue&til» à Oberwinterthour. Cet événement a marqué le lancement officiel des travaux sur l'ancien site Sulzer, d'une superficie de 17 800 m<sup>2</sup>, situé dans le quartier Neuhegi de Winterthour. Implenia a développé ce projet, élaboré dans le cadre d'un mandat d'étude par l'équipe formée des cabinets weberbrunner architekten AG et Soppelsa Architekten, en collaboration étroite avec la ville de Winterthour. Le complexe, qui comportera des logements et des espaces en rez-de-chaussée destinés à des usages orientés vers l'accueil du public, constituera le projet résidentiel de construction en bois à ce jour le plus important de Suisse. «Avec «sue&til», qui sera réalisé conformément aux directives de la voie SIA vers l'efficacité énergétique 2040, Implenia met résolument en œuvre sa stratégie de développement durable. Et grâce à notre approche One Company, nous apportons à ce chantier un concentré de l'ensemble des compétences présentes au sein de notre Groupe», a déclaré Anton Affentranger, CEO d'Implenia. Allianz Suisse, l'investisseur qui s'est engagé aux côtés d'Implenia, a acheté l'année dernière 260 logements. Implenia réalise désormais le projet dans le cadre d'un mandat d'entreprise totale qui lui a été confié par Allianz Suisse ([vers le communiqué de presse](#)). Severin Moser, CEO d'Allianz Suisse, a déclaré à l'occasion de la cérémonie officielle: «Pour nous, il s'agit du projet de construction le plus important que nous ayons jamais réalisé en tant qu'investisseur. Nous sommes heureux qu'il démarre enfin et que ce complexe s'impose également comme une référence en matière de durabilité.» Les premiers occupants devraient pouvoir prendre possession de leur nouveau domicile au printemps 2018.

#### **Contact médias chez Implenia:**

Reto Aregger, Communications Manager

Téléphone: +41 58 474 74 77

[communication@implenia.com](mailto:communication@implenia.com)

### Contact médias chez Allianz Suisse:

Bernd de Wall, Senior Spokesperson

Téléphone: +41 58 358 84 14

[bernd.dewall@allianz-suisse.ch](mailto:bernd.dewall@allianz-suisse.ch)



Pose de la première pierre du complexe résidentiel et commercial «sue&til» à Oberwinterthour: Boris Brunner, propriétaire et gérant du cabinet weberbrunner architekten, Martin Kaleja, CEO d'Allianz Suisse Immobiliens, Severin Moser, CEO d'Allianz Suisse; Jens Vollmar, responsable de la Division Implenla Buildings, Anton Affentranger, CEO d'Implenia; ainsi que René Lutz, Chef de projet global chez Implenla (de g. à dr.). (Photo: Implenla)



Dans le quartier Neuhegi de Winterthur, Implenla réalise, sur mandat d'Allianz Suisse Immobilier, ce qui constituera à terme le plus grand projet résidentiel de construction en bois de Suisse. (Photo: Soppelsa Architekten)

Leader de la construction et des services de construction en Suisse, Implenla occupe également une forte position sur les marchés des infrastructures allemand, autrichien et scandinave. Née en 2006, héritière de près de 150 ans de tradition dans la construction, Implenla rassemble, au sein d'une même entreprise active à l'échelle européenne, le savoir-faire de ses unités sectorielles et régionales hautement spécialisées. Son modèle d'activité intégré et ses spécialistes travaillant dans tous les domaines de construction permettent au Groupe d'accompagner un ouvrage sur l'ensemble de son cycle de vie, au plus près de ses clients et de manière économique et intégrée. Dans ce contexte, elle vise un équilibre durable entre réussite économique, d'une part, et responsabilité sociale et écologique, d'autre part.

Implenla, dont le siège principal se trouve à Dietlikon près de Zurich, emploie quelque 8000 personnes en Europe et a généré en 2015 un chiffre d'affaires d'environ 3,3 milliards de francs. L'entreprise est cotée à la SIX Swiss Exchange (IMPN, CH0023868554). D'autres informations sont disponibles sur [www.implenla.com](http://www.implenla.com).