



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Implenia prend de l'élan dans le domaine de la modernisation – Signature de contrats à hauteur d'environ CHF 65 millions à Zurich | Portefeuille de projets bien rempli | Positionnement de marché réussi pour l'unité Modernisation, avec une large gamme de prestations allant du conseil à la réalisation en passant par la planification

Dietlikon, le 9 octobre 2014 – L'unité Modernisation d'Implenia, qui affiche un développement dynamique, a remporté d'importants nouveaux contrats. Parmi ceux-ci figure, par exemple, le projet d'Allianz Suisse Société d'Assurances SA sur l'assainissement d'un complexe de deux immeubles de bureau à Zurich. Le déménagement d'Allianz Suisse dans son nouveau siège social de Wallisellen a libéré ce complexe situé Bleicherweg 19 et Claridenstrasse 41. Implenien a été chargée de le moderniser de fond en comble en qualité d'entreprise totale, de manière à créer des espaces de bureau modernes, flexibles, divisibles et attrayants en vue de leur location future. Le complexe immobilier sera désormais conçu pour accueillir plusieurs utilisateurs à chaque étage. Le rez-de-chaussée sera élargi et totalement affecté – côté rue – à un usage de restaurants et de magasins. Les travaux ont débuté en juillet 2014 et dureront jusqu'en octobre 2015. Ils seront réceptionnés par étapes successives. Par ailleurs, Implenien a engrangé à Zurich, Werdstrasse 110/112, un contrat d'assainissement de grenier. Il permettra d'intégrer, dans les combles de deux immeubles d'habitation, quatre appartements répondant à des normes d'aménagement de niveau moyen. Les travaux, qui dureront jusqu'à fin 2014, incluent en outre l'isolation et la couverture du toit ainsi que la rénovation des balcons donnant côté cour. Le maître de l'ouvrage est la société Kornhaus Verwaltungs AG. Ajoutés à d'autres projets de modernisation engrangés dans la région de Zurich, Implenien s'est ainsi assurée des contrats d'un montant global d'environ CHF 65 millions. Ces succès contribuent à un portefeuille de projets bien rempli et soulignent le bon positionnement de l'unité sur le marché. Par ailleurs, l'unité est parvenue ces derniers mois à remporter des mandats de conseil de la part de plusieurs donneurs d'ordre en vue de l'élaboration de stratégies immobilières globales. Avec des prestations spécialisées allant – dans une logique d'interlocuteur unique – du conseil à la réalisation en passant par la planification, Implenien se trouve parfaitement positionnée pour tirer profit du développement prometteur du marché de la modernisation.

Contact médias chez Implenien:

Natascha Mathyl, Communications Manager

Téléphone: +41 58 474 74 77

natascha.mathyl@implenia.com



Visualisation de la nouvelle zone d'entrée située Bleicherweg 19 à Zurich.



Implenia réalise, pour le compte d'Allianz, des espaces de bureau modernes, flexibles, divisibles et attrayants en vue de la location future.

Implenia est le leader de la construction et des services de construction en Suisse. Née en 2006 de la fusion de Zschokke et de Batigroup, Im-
plenia est héritière de près de 150 ans de tradition dans la construction. Le Groupe rassemble, au sein d'une même entreprise active aux niveaux
national et international, le savoir-faire des Secteurs hautement qualifiés Modernisation & Development, Buildings, Tunnelling & Civil Enginee-
ring, ainsi que des Régions Suisse et Norvège. Grâce à son modèle d'activité intégré et aux spécialistes travaillant dans tous les domaines de
l'entreprise, Implenia est en mesure d'accompagner un ouvrage sur l'ensemble de son cycle de vie, au plus près de ses clients et de manière
économique et intégrée. A cet égard, l'accent est mis sur l'équilibre entre réussite économique, d'une part, et responsabilité sociale et écolo-
gique, d'autre part.

Implenia, dont le siège principal se trouve à Dietlikon près de Zurich, emploie plus de 6900 personnes et a généré en 2013 un chiffre d'affaires
d'environ 3,1 milliards de francs. L'entreprise est cotée à la SIX Swiss Exchange (IMPN, CH0023868554). D'autres informations sont disponibles
sur www.implenia.com.