



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Implenia place un emprunt obligataire de CHF 180 millions

Grâce au succès de l'émission, le Groupe renforce encore sa structure de financement.

Glattpark (Opfikon), le 18 septembre 2025 – Ce jour, Implenla a placé avec succès un emprunt à taux fixe non subordonné d'un montant total de CHF 180 millions sur le marché suisse des capitaux. Cet emprunt d'une durée de 5 ans a été émis avec un taux d'intérêt de 2,05 %.

Le produit de l'émission servira surtout à refinancer des dettes existantes, comme le remboursement de l'emprunt de CHF 125 millions qui arrive à échéance le 20 mars 2026. Cette émission réussie permet à Implenla d'allonger son profil de maturité tout en continuant de renforcer la structure de financement de l'entreprise.

L'emprunt sera admis au négoce et coté à la SIX Swiss Exchange. Le règlement de l'emprunt devrait avoir lieu le 3 octobre 2025. UBS SA, Commerzbank Aktiengesellschaft, Raiffeisen Suisse société coopérative et la Banque cantonale de Zurich sont intervenues lors de l'émission en tant que Joint Lead Managers et Bookrunners.

Émetteur	Implenia SA, Glattpark (Opfikon)
Montant de l'émission	CHF 180 000 000
Statut	Non subordonné, non garanti
Taux d'intérêt	2,05 % p.a.
Durée	5 ans
Date d'émission	18 septembre 2025
Cotation	SIX Swiss Exchange
Affectation des fonds	Surtout pour refinancer des dettes existantes
Joint Lead Manager	UBS SA, Commerzbank Aktiengesellschaft, Raiffeisen Suisse société coopérative, Banque cantonale de Zurich

NOT FOR PUBLICATION, RELEASE OR DISTRIBUTION, DIRECTLY OR INDIRECTLY, IN WHOLE OR IN PART, IN OR INTO THE UNITED STATES OR ANY OTHER JURISDICTION IN WHICH IT WOULD BE UNLAWFUL TO DO SO.

This document does not, and is not intended to, constitute or contain an offer or invitation to sell, and it is not soliciting offers to buy, bonds in any jurisdiction. In addition, the securities of Implenia AG have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act and may not be offered, sold or delivered within the United States or to U.S. persons absent from registration under or an applicable exemption from the registration requirements of the United States Securities laws.

This document does not constitute a prospectus within the meaning of the Swiss Financial Services Act. The relevant prospectus, once approved by the Swiss review body, will be available free of charge upon request at UBS AG, Investment Bank, Swiss Prospectus Switzerland, P.O. Box, 8098 Zurich, Switzerland, or can be ordered by telephone +41 44 239 47 03 (voicemail), fax +41 44 239 69 14 or by e-mail swiss-prospectus@ubs.com

Contact pour les médias :

Corporate Communications, T +41 58 474 74 77, communication@implenia.com

Contact pour investisseurs et analystes :

Investor Relations, T +41 58 474 35 04, ir@implenia.com

Calendrier des investisseurs :

4 mars 2026 : résultats annuels 2025, conférence pour analystes et médias

31 mars 2026 : Assemblée générale ordinaire

Leader suisse de la prestation de services dans les domaines de la construction et de l'immobilier, Implenia développe, réalise et gère des espaces de vie, des univers de travail et des infrastructures pour les générations futures en Suisse et en Allemagne. Sur d'autres marchés, Implenia propose en outre des activités de construction de tunnels ainsi que des prestations d'infrastructure connexes. Née en 2006, Implenia est héritière de quelque 150 ans de tradition dans la construction. L'entreprise rassemble sous un même toit le savoir-faire d'unités de conseil, de développement, de planification et d'exécution hautement spécialisées au sein d'un prestataire de services multinational intégré dans les domaines de la construction et de l'immobilier. Grâce à son large spectre d'activités ainsi qu'à l'expertise de ses spécialistes, le Groupe réalise des projets exigeants de grande envergure et accompagne ses clients sur l'ensemble du cycle de vie de leurs ouvrages. Dans ce contexte, l'accent est mis sur les besoins des clients et sur un équilibre durable entre réussite économique d'une part, et responsabilité sociale et écologique d'autre part. Implenia, dont le siège principal se trouve à Opfikon près de Zurich, emploie plus de 8500 collaboratrices et

collaborateurs (en équivalents plein temps) en Europe et a généré en 2024 un chiffre d'affaires de CHF 3,6 milliards. L'entreprise est cotée à la SIX Swiss Exchange (IMPN, CH0023868554). D'autres informations sont disponibles sur [implenia.com](https://www.implenia.com).