



## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

### **Implenia remporte un contrat pour la construction d'un grand hôtel en Suisse**

Construction d'un grand hôtel à Andermatt | Implenia mandaté en tant qu'entrepreneur total | D'autres contrats attrayants dans le bâtiment en Suisse | Volume total des commandes plus de CHF 200 millions

**Glattpark (Opfikon), le 22 octobre 2024** – Andermatt Swiss Alps AG a confié à Implenia la construction d'un ensemble hôtel et résidences situé à Andermatt, au cœur des Alpes suisses. Implenia interviendra comme entreprise totale. Cette construction neuve s'intègre dans le développement global d'Andermatt Reuss. Porté par sa vision « The Prime Alpine Destination », le maître d'œuvre ambitionne de créer, au cours des prochaines années, un nouvel espace de vie attrayant dans la région de vacances dynamique d'Andermatt.

Ce nouveau mandat est en accord avec l'orientation stratégique d'Implenia axée sur les projets complexes et de grande envergure, les compétences spécialisées et la durabilité.

De construction massive, l'hôtel aura une façade à éléments et une charpente de toiture en bois. Il disposera de 66 chambres, de plusieurs bars et restaurants, de 164 appartements et d'un grand espace spa et fitness. L'hôtel se composera de trois édifices reliés par un vaste lobby paysagé au rez-de-chaussée. La construction neuve sera chauffée à l'aide d'un chauffage à distance et refroidie par les eaux souterraines. Une installation photovoltaïque intégrée à la façade produira une grande partie de l'électricité. En plus de l'hôtel, Implenia construira un tronçon de la route d'accès ainsi qu'un toit pare-neige. Les travaux devraient commencer au printemps 2025 et s'achever en novembre 2027. Plus d'informations sur le projet : [ander-matt-swissalps.ch](https://www.ander-matt-swissalps.ch)

Par ailleurs, la Division Buildings a remporté d'autres marchés attrayants en Suisse dans l'unité Entrepreneur : deux grands complexes résidentiels mixtes à Köniz, près de Berne, et à Zoug, de nouvelles écoles à Binningen et à Zoug ainsi que la construction neuve d'un centre communal à Pratteln. Ces commandes seront réalisées entre l'automne 2024 et l'automne 2025.

Le volume total de ces nouvelles commandes pour la Division Buildings s'élève à plus de CHF 200 millions.

Jens Vollmar, Head Division Buildings d'Implenia, se félicite de ces projets : « Nous remercions notre clientèle pour la confiance qu'elle témoigne à Implenia et nous réjouissons de ces collaborations. Nous apporterons à ces projets ambitieux notre longue expérience et notre vaste savoir-faire dans la planification et la construction d'ouvrages spécialisés et durables de grandes dimensions. »



Hôtel et résidences s'inscrivant dans le cadre du développement global d'Andermatt Swiss Alps (image : ©Andermatt Swiss Alps AG).

### **Contact pour les médias :**

Corporate Communications, T +41 58 474 74 77, [communication@implenia.com](mailto:communication@implenia.com)

### **Contact pour investisseurs et analystes :**

Investor Relations, T +41 58 474 35 04, [ir@implenia.com](mailto:ir@implenia.com)

### **Calendrier des investisseurs :**

26 février 2025 : résultat annuel 2024, conférence pour analystes et médias

25 mars 2025 : assemblée générale ordinaire

Leader suisse de la prestation de services dans les domaines de la construction et de l'immobilier, Implenia développe, réalise et gère des espaces de vie, des univers de travail et des infrastructures pour les générations futures en Suisse et en Allemagne. Sur d'autres marchés, Implenia propose en outre des activités de construction de tunnels ainsi que des prestations d'infrastructure connexes. Né en 2006, Implenia

est héritier de quelque 150 ans de tradition dans la construction. L'entreprise rassemble sous un même toit le savoir-faire d'unités de conseil, de développement, de planification et d'exécution hautement spécialisées au sein d'un prestataire de services multinational intégré dans les domaines de la construction et de l'immobilier. Grâce à son large spectre d'activités ainsi qu'à l'expertise de ses spécialistes, le Groupe réalise des projets complexes de grande envergure et accompagne ses clients sur l'ensemble du cycle de vie de leurs ouvrages. Dans ce contexte, l'accent est mis sur les besoins des clients et sur un équilibre durable entre réussite économique d'une part, et responsabilité sociale et écologique d'autre part. Implenla, dont le siège principal se trouve à Opfikon près de Zurich, emploie plus de 9000 collaboratrices et collaborateurs (à plein temps) en Europe et a généré en 2023 un chiffre d'affaires de CHF 3,6 milliards. L'entreprise est cotée à la SIX Swiss Exchange (IMPN, CH0023868554). D'autres informations sont disponibles sur [implenla.com](https://www.implenla.com).