



## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

### **Implenia remporte de nouveaux mandats stratégiques dans le domaine du bâtiment et du génie civil**

Deux centres de données à Dielsdorf, près de Zurich | Complexe résidentiel dans le canton de Zurich | Bâtiment commercial à Karlsruhe | Tunnel ferroviaire dans le nord de la Suède | Grands projets complexes axés sur la durabilité | Volume de commande pour Implenla de plus de CHF 240 millions

**Glattpark (Opfikon), le 4 mars 2024** – Implenla a remporté de nouveaux mandats en Suisse, en Allemagne et en Suède en accord avec l'orientation stratégique du Groupe axée sur les projets importants et complexes, les compétences spécialisées et la durabilité. Le volume total des commandes pour Implenla s'élève à plus de CHF 240 millions.

#### **Deux nouveaux centres de données pour Green à Dielsdorf, près de Zurich**

Green, le fournisseur leader en Suisse de centres de données, a chargé Implenla d'en construire deux nouveaux centres de données haute performance pour le Green Metro-Campus à Dielsdorf. Les équipes spécialisées d'Implenla pourront mettre à profit de manière optimale leur longue expérience et leurs vastes compétences en tant qu'entreprise générale. Les travaux de génie civil ont déjà commencé et Green livrera les premières capacités de datacenter à l'été 2025. Implenla a déjà réalisé pour Green le premier de trois centres de données à Dielsdorf et construit actuellement le bâtiment administratif correspondant sur le site du Green Metro-Campus.

Au total, Implenla aura ainsi déjà réalisé six centres de données dans l'agglomération zurichoise et voit encore un grand potentiel de croissance dans ce marché.

#### **Nouveau complexe résidentiel dans le canton de Zurich**

Implenla a été mandatée par une institution de prévoyance pour réaliser, en tant qu'entreprise totale, un complexe résidentiel dans le canton de Zurich. Le volume de la commande s'élève à environ CHF 100 millions. Le projet commencera en avril 2024 et devrait durer jusqu'à l'été 2027.

#### **Bâtiment commercial durable en plein centre de Karlsruhe**

Sur mandat de Naxos Grundbesitz KG, Implenla est chargé de réaliser le projet «Midstad Karlsruhe», situé dans la Kaiserstrasse, à Karlsruhe. Ce projet comporte des surfaces commerciales, des bureaux ainsi qu'un espace de co-working et des restaurants. Implenla intervient en tant qu'entreprise générale dans la construction de ce nouveau bâtiment situé à un emplacement privilégié en centre-ville. Le

domaine Travaux spéciaux de génie civil a déjà été chargé au préalable, directement par le client, de procéder à des opérations de démantèlement et de réaliser la fouille. Ces travaux sont presque terminés. Le projet devrait être achevé mi-2026. En ce qui concerne la durabilité, l'objectif est une certification selon le standard DGNB Platine pour le nouveau bâtiment et une certification DGNB démantèlement pour l'opération de déconstruction. Une installation photovoltaïque est prévue sur le toit du bâtiment, et un système de rétention permettra d'utiliser l'eau de pluie. Une façade en pierre naturelle particulièrement claire contribuera quant à elle à améliorer le microclimat dans le quartier.

### **Tunnel Ersmark : liaison ferroviaire importante dans le nord de la Suède**

Les autorités suédoises des transports ont chargé Implenia de planifier et de construire le tunnel Ersmark, situé dans le nord de la Suède. Le projet comprend un tunnel de 1,6 km de long entre Fäboberget et Ersmarksberget, avec un tunnel de service, différentes constructions en béton, des systèmes d'eau et d'évacuation des eaux usées ainsi que des nattes de drainage. Des routes d'accès et des surfaces de mise à disposition seront également construites. Les travaux commenceront en mai de cette année et devraient durer deux ans.

Le tunnel Ersmark fait partie de la ligne Norrbotnia, une nouvelle ligne ferroviaire de 270 km entre Umeå et Luleå, qui permet des voyages et des transports plus rapides, plus sûrs et plus durables. La nouvelle ligne ferroviaire raccourcira considérablement les temps de déplacement et améliorera la liaison entre une région densément peuplée de Suède et le reste de l'Europe. Cela favorisera ainsi le développement social et la compétitivité économique de la région.



Implenia construit deux autres centres de données pour le Green Metro-Campus à Dielsdorf, près de Zurich (image : © zvg. bfarchitekten.ch).



Bâtiment commercial durable en plein centre de Karlsruhe (image : © HHVISION).

**Contact pour les médias :**

Corporate Communications, T +41 58 474 74 77, [communication@implenia.com](mailto:communication@implenia.com)

**Contact pour investisseurs et analystes :**

Investor Relations, T +41 58 474 35 04, [ir@implenia.com](mailto:ir@implenia.com)

**Calendrier des investisseurs :**

26 mars 2024 : Assemblée générale

21 août 2024 : résultats semestriels 2024, conférence de presse et d'analystes

Leader suisse de la prestation de services dans les domaines de la construction et de l'immobilier, Implenia développe, réalise et gère des espaces de vie, des univers de travail et des infrastructures pour les générations futures en Suisse et en Allemagne. Sur d'autres marchés, Implenia propose en outre des activités de construction de tunnels ainsi que des prestations d'infrastructure connexes. Né en 2006, Implenia est héritier de quelque 150 ans de tradition dans la construction. L'entreprise rassemble sous un même toit le savoir-faire d'unités de conseil, de développement, de planification et d'exécution hautement spécialisées au sein d'un prestataire de services multinational intégré dans les domaines de la construction et de l'immobilier. Grâce à son large spectre d'activités ainsi qu'à l'expertise de ses spécialistes, le Groupe réalise des projets complexes de grande envergure et accompagne ses clients sur l'ensemble du cycle de vie de leurs ouvrages. Dans ce contexte, l'accent est mis sur les besoins des clients et sur un équilibre durable entre réussite économique d'une part, et responsabilité sociale et

écologique d'autre part. Implenla, dont le siège principal se trouve à Opfikon près de Zurich, emploie plus de 9000 collaboratrices et collaborateurs (à plein temps) en Europe et a généré en 2023 un chiffre d'affaires de CHF 3,6 milliards. L'entreprise est cotée à la SIX Swiss Exchange (IMPN, CH0023868554). D'autres informations sont disponibles sur [implenia.com](https://www.implenia.com).