



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Implenia construit pour EUREF un campus de durabilité et d'innovation

Implenia remporte le contrat d'entreprise générale pour le Campus EUREF à Düsseldorf | Montant du projet : CHF 186 millions (EUR 181 millions) | Premier campus de durabilité et d'innovation en Rhénanie-du-Nord-Westphalie

Glattpark (Opfikon), le 17 mars 2022 – EUREF AG a choisi Implenla pour la construction, en tant qu'entreprise générale, de son deuxième campus d'innovation hautement spécialisé en Allemagne. L'EUREF-Campus Düsseldorf constituera une vitrine internationale de la transition énergétique et de la mobilité, sur une surface brute de plancher d'environ 105 000 m². Ce projet, dont le montant s'élève à CHF 186 millions (EUR 181 millions), permettra à Implenla d'exploiter au mieux sa longue expérience en matière de durabilité ainsi que ses compétences éprouvées en matière de planification et de construction d'immeubles destinés au secteur de la recherche et du développement, dans le cadre d'un modèle contractuel de partenariat innovatif.

Le contrat comporte deux tranches de construction : la première devrait être achevée et prête à être occupée dès la mi-2024. À partir de cette date, diverses entreprises reconnues, des start-up ainsi que des institutions scientifiques entreprendront sur le Campus EUREF de Düsseldorf des recherches sur les thèmes de l'énergie, de la mobilité, de la protection de l'environnement et des techniques de protection du climat, tout en développant des idées d'avenir dont elles testeront la mise en œuvre. Le concept du campus intègre également un jardin intérieur, des espaces dédiés à des événements et manifestations ainsi qu'une large offre gastronomique. L'achèvement de la deuxième tranche, dont la construction sera réalisée parallèlement, avec un décalage dans le temps, est prévu pour la mi-2025.

Afin de respecter ce calendrier ambitieux, Implenla travaille depuis le début en s'appuyant sur une maquette BIM et un plan de cadencement Lean pour l'exécution, ainsi que sur des équipes extrêmement expérimentées et motivées de part et d'autre.

Grâce à son concept énergétique intelligent, le Campus EUREF fera partie d'un réseau de producteurs d'énergie respectueux de l'environnement et doté de possibilités de stockage dans la région. Ce concept intégrera le plan d'eau de Lichtenbroich et les panneaux photovoltaïques installés sur les toits et les façades des bâtiments.

Commentant ce succès commercial, André Wyss, CEO d'Implenia, a déclaré : « La durabilité constitue l'une des cinq valeurs d'entreprise d'Implenia. Nous sommes donc très heureux de pouvoir construire un campus de recherche et de développement qui axe son travail sur la durabilité et dont l'exploitation visera un bilan carbone neutre. Nous remercions la société EUREF AG de sa confiance et nous nous réjouissons d'entamer une collaboration fructueuse. »



EUREF-Campus Düsseldorf : Implenia construit le premier campus de durabilité et d'innovation en Rhénanie-du-Nord-Westphalie (image : ©EUREF).

Contact pour les médias :

Corporate Communications, T +41 58 474 74 77, communication@implenia.com

Contact pour investisseurs et analystes :

Investor Relations, T +41 58 474 35 04, ir@implenia.com

Calendrier des investisseurs :

29 mars 2022 : Assemblée générale

17 août 2022 : Résultats semestriels 2022, conférence pour analystes et médias

Leader suisse de la prestation de services dans les domaines de la construction et de l'immobilier, Implenla développe et réalise des espaces de vie, des univers de travail et des infrastructures pour les générations futures en Suisse et en Allemagne. Sur d'autres marchés, Implenla propose en outre des activités de construction de tunnels ainsi que des projets d'infrastructure connexes. Né en 2006, Implenla est héritier de quelque 150 ans de tradition dans la construction. L'entreprise rassemble sous un même toit le savoir-faire d'unités de conseil, de développement, de planification et d'exécution hautement spécialisées au sein d'un prestataire de services multinational intégré de premier plan dans les domaines de la construction et de l'immobilier. Grâce à son large spectre d'activités ainsi qu'à l'expertise de ses spécialistes, le Groupe réalise des projets complexes de grande envergure et accompagne ses clients sur l'ensemble du cycle de vie de leurs ouvrages. Dans ce contexte, l'accent est mis sur les besoins des clients et sur un équilibre durable entre réussite économique, d'une part, et responsabilité sociale et écologique, d'autre part. Implenla, dont le siège principal se trouve à Opfikon près de Zurich, emploie plus de 8000 personnes en Europe et a généré en 2021 un chiffre d'affaires de CHF 3,8 milliards. L'entreprise est cotée à la SIX Swiss Exchange (IMPN, CH0023868554). D'autres informations sont disponibles sur [implenia.com](https://www.implenia.com).