

NEWS

Nouvel emblème de Zurich Nord – Implenia célèbre l'achèvement du gros œuvre de l'Andreasturm | Le Building Information Modeling (BIM) augmente l'efficacité au niveau de la réalisation

Dietlikon, le 1 décembre 2017 – Implenia a célébré ce jeudi avec le maître d'ouvrage Immobilier CFF et le locataire-clé Amstein + Walthert l'achèvement du gros œuvre de la tour de bureaux Andreasturm, située à la gare de Zurich Oerlikon. D'une hauteur de 80 mètres, cette tour dispose de 21 étages et offre près de 20 000 m² de surface de bureaux. Le premier étage accueillera une cantine pour le personnel du locataire-clé ainsi qu'un espace de conférence. Le rez-de-chaussée est destiné à des magasins et établissements de restauration. Grâce à sa proximité directe avec les quais et le passage souterrain vers la gare, l'Andreasturm possède une liaison optimale avec la sixième plus grande gare de Suisse, bénéficiant ainsi de fréquences de correspondances élevées avec les grands axes et le trafic régional.

Simultanément, la proximité avec les voies a représenté un véritable défi pour la construction de la nouvelle pièce de puzzle de la Skyline de Zurich Nord. La circulation des trains est assurée durant toute la durée du chantier. Les exigences en matière de sécurité et de logistique sont d'autant plus élevées. La tour voit le jour grâce à la méthode de construction sous dalle, une méthode complexe consistant à construire simultanément les étages inférieurs et les étages supérieurs à partir de la dalle de béton du deuxième sous-sol. Tandis que les travaux de bétonnage étaient encore en cours dans les étages supérieurs, on montait déjà les éléments de façade des étages inférieurs. Ceux-ci ont été livrés à la date exacte grâce au principe du Lean Management. De plus, Implenia a eu continuellement recours au Building Information Modeling (BIM), de la planification à la réalisation de l'Andreasturm. Cette méthode de travail basée sur modèle permet à Implenia d'améliorer le déroulement des travaux et d'optimiser la coordination entre les différents corps de métiers. La tour est construite d'après le label adapté «DGNB Platin» de la Société Suisse pour un Marché Immobilier Durable (SGNI) et répond ainsi aux aspirations les plus élevées en matière de durabilité, aussi bien de la part d'Implenia, que du maître d'ouvrage et du locataire-clé.



Implenia célèbre avec le maître d'ouvrage Immobilier CFF l'achèvement du gros œuvre de l'Andreasturm, de 80 mètres de haut, à Zurich Nord. Dr Thomas Rinas, Chef de projet général de l'Andreasturm d'Immobilier CFF, Jens Vollmar, Responsable de Division Implenia Buildings, et Christian Appert, CEO d'Amstein + Walthert, se réjouissent de la réalisation dans les délais d'une autre étape majeure. (photo : Implenia)

Contact médias Implenia :

Reto Aregger

Head of Communications Group

Téléphone: +41 58 474 74 77

communication@implenia.com

[@Impleniatweet](https://twitter.com/Impleniatweet)

Leader de la construction et des services de construction en Suisse, Implenla occupe également une forte position sur les marchés des infrastructures en Allemagne, en Autriche et en Scandinavie. Née en 2006, héritière de quelque 150 ans de tradition dans la construction, Implenla rassemble, au sein d'une même entreprise active à l'échelle européenne, le savoir-faire de ses unités sectorielles et régionales hautement spécialisées. Son modèle d'activité intégré et ses spécialistes travaillant dans tous les domaines de la construction permettent au Groupe d'accompagner un ouvrage sur l'ensemble de son cycle de vie, au plus près de ses clients et de manière économique et intégrée. Dans ce contexte, elle vise un équilibre durable entre réussite économique, d'une part, et responsabilité sociale et écologique, d'autre part.

Implenia, dont le siège principal se trouve à Dietlikon près de Zurich, emploie quelque 9300 personnes en Europe et a généré en 2016 un chiffre d'affaires d'environ 3,3 milliards de francs. L'entreprise est cotée à la SIX Swiss Exchange (IMPN, CH0023868554). D'autres informations sont disponibles sur www.implenia.com.