



Implenia



Brief an die Aktionäre
zum Geschäftsjahr 2024

**ORDENTLICHE
GENERALVERSAMMLUNG
IMPLENIA AG**



SEHR GEEHRTE AKTIONÄRIN, SEHR GEEHRTER AKTIONÄR

Implenia erreichte die gesetzten Ziele für 2024, konnte die Profitabilität weiter steigern und alle Divisionen – Real Estate, Buildings, Civil Engineering und Specialties – waren erfolgreich. Die Gruppe führt damit die positive Geschäftsentwicklung der vergangenen Jahre fort und setzt die erfolgreiche Strategie weiterhin konsequent um.

Der Auftragsbestand lag nach wie vor auf einem hohen Niveau und ist von guter Qualität. Basierend auf ihrer langjährigen Erfahrung und umfassenden Kompetenz für grosse, komplexe Immobilien- und Infrastrukturprojekte, konnte die Gruppe 2024 viele attraktive Aufträge gewinnen. Die strikte Anwendung von Value Assurance – dem Risikomanagement von Implenia – stellt das solide Risiko- und Margenprofil dieser Projekte sicher.

Die Megatrends Bevölkerungswachstum, Urbanisierung, Energiewende sowie Investitionen in neue oder modernisierte Verkehrs- und Energieinfrastruktur stimulieren weiterhin die Nachfrage nach Immobilienprojekten an attraktiven, urbanen Lagen sowie grossen Infrastrukturprojekten

im Tiefbau. Mit dem umfassenden, integrierten Leistungsangebot entlang der gesamten Wertschöpfungskette sowie sektorenorientierter Spezialisierung ist Implenia hervorragend positioniert für grosse, anforderungsreiche Projekte in diesen Bereichen.

Implenia bestätigt seine erfolgreiche Strategie mit den vier Prioritäten Portfolio, profitables Wachstum, Innovation und Talente & Organisation und setzt sie weiter um. Neben der Optimierung und Entwicklung des bisherigen Geschäfts erweitert die Gruppe ihr Portfolio mit höhermargigen Dienstleistungen entlang der Wertschöpfungskette durch organisches und anorganisches Wachstum. Im Rahmen der Strategieumsetzung erfolgt auch eine Anpassung der Organisation von vier auf drei Divisionen und damit wird das Implenia Executive Committee von acht auf sieben Mitglieder reduziert.

Implenia will die Aktionäre am zunehmenden wirtschaftlichen Erfolg des Unternehmens beteiligen. Deshalb wird der Verwaltungsrat der Generalversammlung vom 25. März 2025 eine Erhöhung

der Dividende auf CHF 0.90 (Vorjahr CHF 0.60) pro Aktie beantragen. Der Verwaltungsrat geht davon aus, dass Implenia auch zukünftig kontinuierlich Dividenden ausschütten wird.

Anlässlich der Generalversammlung wird sich Verwaltungsrat Martin Fischer nicht mehr zur Wiederwahl stellen. Ich danke ihm für seine wertvolle Arbeit und sein Engagement für Implenia. Als neue Verwaltungsrätin wird Marie-Noëlle Zen-Ruffinen zur Wahl vorgeschlagen. Mit ihrer Erfahrung und ihrem Fachwissen wird sie unseren Verwaltungsrat hervorragend ergänzen.

Im Namen des Verwaltungsrats danke ich allen Mitarbeitenden für ihren grossen Einsatz im vergangenen Jahr und Ihnen für Ihr Vertrauen. Ich freue mich, Sie auch in Zukunft zu unseren Aktionärinnen und Aktionären zu zählen.



A stylized, handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes.

Hans Ulrich Meister
Verwaltungsratspräsident

Auftragsbestand

in Mio. CHF



6'788

(2023: 6'985)

Konzernumsatz

in Mio. CHF



3'559

(2023: 3'596)

EBIT

in Mio. CHF



130,5

(2023: 122,6)

Mitarbeitende (FTE)

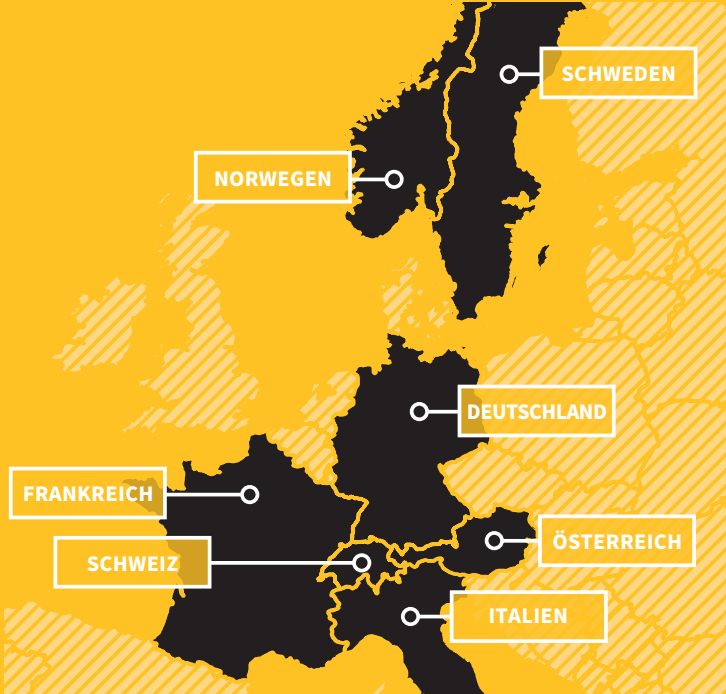
per 31.12.2024



9'046

(2023: 9'056)

Geografische Präsenz
Relevante Märkte von Implenia



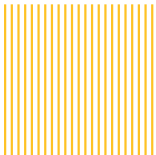
Schlüsselzahlen Gruppe

	1.1.– 31.12.2024	1.1.– 31.12.2023	Δ	Δ like for like ¹
in TCHF				
Konzernumsatz	3'558'912	3'595'909	(1,0)%	0,1%
EBIT	130'477	122'620		
in % des Umsatzes	3,7%	3,4%		
Konzernergebnis	93'351	141'757		
in % des Umsatzes	2,6%	3,9%		
Free Cash Flow exkl. IFRS 16	(112'177)	(71'226)		
Free Cash Flow	(53'556)	(12'659)		
Eigenkapital (per 31.12.)	656'669	575'775	14,0%	13,7%
Eigenkapitalquote in %	21,2%	19,8%		
Auftragsbestand (per 31.12.)	6'788'275	6'985'442	(2,8)%	(3,1)%
Produktionsleistung	4'293'651	4'203'874	2,1%	2,8%
Mitarbeitende (FTE; per 31.12.)	9'046	9'056	(0,1)%	
Ergebnis je Aktie, unverwässert (in CHF)	5,04	7,69		

1 Fremdwährungsbereinigt



Weitere Informationen zum Jahresbericht sowie zur Jahres- und der Konzernrechnung können in unserem Geschäftsbericht über folgenden QR-Code online eingesehen werden:



Implenia AG

Thurgauerstrasse 101a
8152 Glattpark (Opfikon)
Schweiz

T +41 58 474 74 74
implenia.com