



Implenia



Brief an die Aktionäre
zum Geschäftsjahr 2022

ORDENTLICHE GENERALVERSAMMLUNG IMPLENIA AG



SEHR GEEHRTE AKTIONÄRIN, SEHR GEEHRTER AKTIONÄR

2022 war ein erfolgreiches Jahr für Implenla: Das gegenüber 2021 – trotz steigenden Zinsen, Baumaterial-Teuerung und Inflation – deutlich verbesserte Jahresergebnis beweist, dass Implenla auf dem richtigen Weg ist. Alle Divisionen verbesserten ihre operative Leistung und trugen zum starken Ergebnis bei. Das Eigenkapital der Gruppe nahm weiter zu und die Liquiditätssituation hat sich ebenfalls signifikant verbessert.

Durch den Fokus auf grosse, komplexe Immobilien- und Infrastrukturprojekte sowie durch die strikte Anwendung von Value Assurance – dem Risiko-Management von Implenla – konnte die Gruppe 2022 viele relevante Aufträge mit signifikant verbessertem Risiko- und Margenprofil akquirieren. Das zeigt klar, dass die Kunden Implenla vertrauen. Das Unternehmen ist mit seiner umfassenden Expertise und langjährigen Erfahrung sowie mit seinen Leistungen und Kompetenzen hervorragend positioniert für nachhaltigen Erfolg.

Im vergangenen Sommer konnte die Gruppe ihre Transformation erfolgreich abschliessen und hat damit einen wichtigen Meilenstein in der Umsetzung ihrer Strategie erreicht. Implenla konzentriert sich weiterhin auf integrierte Bau- und Immobiliendienstleistungen in der Schweiz wie auch Deutschland und bietet Tunnelbau sowie damit verbundene Infrastrukturprojekte in weiteren Märkten an.

Die Position von Implenla als Branchenleader bezüglich Nachhaltigkeit wurde im Jahr 2022 durch bedeutende Ratings in den ESG-Bereichen Umwelt, Soziales und Governance bestätigt. Zudem prägt Implenla weiterhin ein vermehrt digitales, industrialisiertes und mit seinen Kunden partnerschaftliches Entwickeln, Planen und

Bauen – und wendet BIM sowie Lean Construction inzwischen in sämtlichen Grossprojekten an.

Auf die durch Bevölkerungswachstum, Urbanisierung, Investitionen in Infrastruktur und erneuerbare Energien getriebene Nachfrage ist das Leistungsportfolio von Implenla strategisch ausgerichtet. Für grosse Immobilienprojekte an attraktiven, urbanen Lagen sowie für komplexe Infrastrukturprojekte besteht nach wie vor eine grosse Nachfrage. Dies trotz wirtschaftlicher Unsicherheit und herausforderndem Marktumfeld. Die Gruppe wird mittels organischem und anorganischem Wachstum margenstarke Geschäftsfelder erschliessen. Dabei fokussiert sie sich auf sektororientierte Spezialisierung und Integration entlang der Wertschöpfungskette.

Implenla will die Aktionäre am Erfolg des Unternehmens nach erfolgreich abgeschlossener Transformation beteiligen, daher erfolgt eine vorsichtige Wiederaufnahme der Dividendenzahlungen. Aus diesem Grund wird der Verwaltungsrat der Generalversammlung vom 28. März 2023 beantragen, eine Dividende von CHF 0.40 pro Aktie auszuschütten. Der Verwaltungsrat geht davon aus, dass Implenla auch zukünftig kontinuierlich Dividenden ausschütten kann.

Anlässlich der Generalversammlung vom 28. März 2023 wird sich unser Verwaltungsrat Laurent Vulliet nicht mehr zur Wiederwahl stellen. Er ist seit 2016 Mitglied des Gremiums sowie des Nomination and Compensation Committee. Im Namen unserer Aktionäre sowie des Verwaltungsrats und aller Mitarbeitenden von Implenla danke ich Laurent Vulliet für seinen grossen Einsatz und sein Engagement für das Unternehmen.

Der Generalversammlung wird Raymond Cron (1959, Schweizer, nicht exekutiv und unabhängig) als neuer Verwaltungsrat vorgeschlagen. Aufgrund seiner langjährigen Tätigkeit in Führungspositionen bei Unternehmen in den Bereichen Immobilien und Bau wird er umfassende Branchen-Expertise und Führungskompetenz in den Verwaltungsrat einbringen. Seit 2015 hält er verschiedene Verwaltungsrats- und Geschäftsführungsmandate. Raymond Cron ist Bauingenieur ETH und hat ein Nachdiplomstudium in Betriebswissenschaften am BWI ETH Zürich absolviert. Ich freue mich sehr auf die Zusammenarbeit mit ihm im Verwaltungsrat.

Am 1. Januar 2023 traten die neuen Bestimmungen im Zusammenhang mit der Revision des Aktienrechts im schweizerischen Obligationenrecht in Kraft. Unter anderem werden dadurch der Schutz von Minderheitsaktionärinnen und -aktionären verbessert sowie die Bestimmungen zur Durchführung von Generalversammlungen modernisiert. Basierend auf den neuen Bestimmungen unterbreitet der Verwaltungsrat der Generalversammlung eine Revision der Statuten, die sowohl die Vorgaben der Aktienrechtrevision umsetzt als auch aktuellen Best Practices im Bereich Corporate Governance Rechnung trägt.

Im Namen des Verwaltungsrats danke ich allen Mitarbeitenden für ihren grossen Einsatz im vergangenen Jahr und Ihnen für Ihr Vertrauen. Ich freue mich, Sie auch in Zukunft zu unseren Aktionären zählen zu dürfen.



A stylized, handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, connected strokes.

Hans Ulrich Meister
Verwaltungsratspräsident

Auftragsbestand

in Mio. CHF



7'221

(2021: 6'881)

Konzernumsatz

in Mio. CHF



3'563

(2021: 3'765)

EBIT

in Mio. CHF



138,9

(2021: 114,8)

Mitarbeitende (FTE)

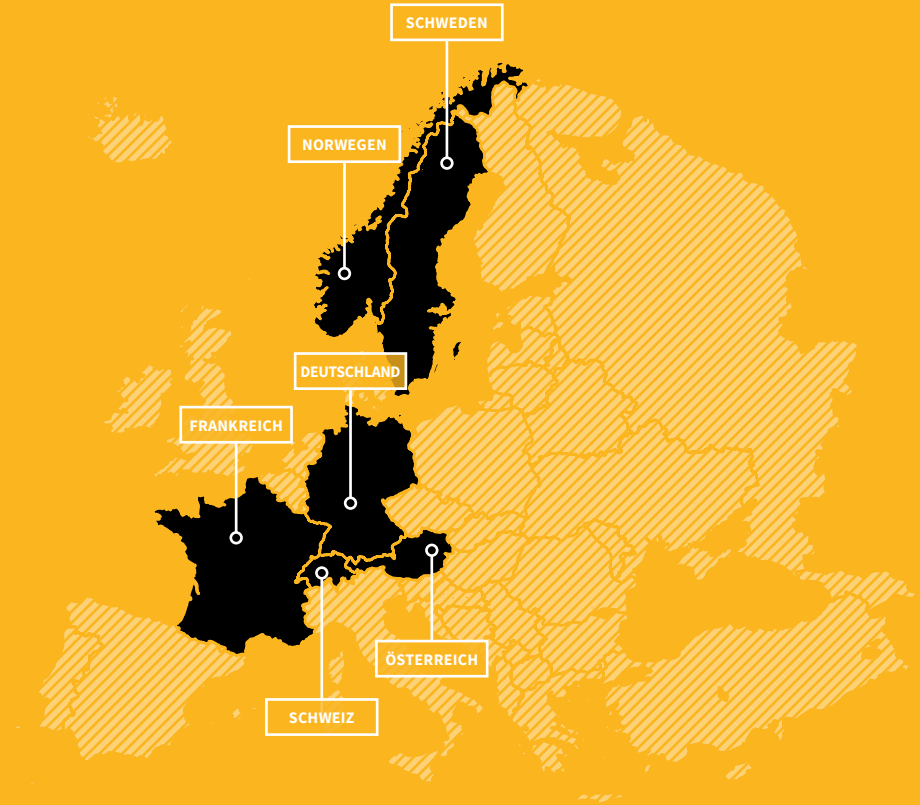
per 31.12.2022



7'639

(2021: 7'653)

Geografische Präsenz
Relevante Märkte von Implenia



Schlüsselzahlen Gruppe

	1.1.– 31.12.2022	1.1.– 31.12.2021	Δ	Δ like for like ¹
in TCHF				
Konzernumsatz	3'563'266	3'764'670	(5,3%)	(1,3%)
EBIT	138'861 ²	114'826 ³		
in % des Umsatzes	3,9%	3,1%		
Konzernergebnis	105'963	63'956		
in % des Umsatzes	3,0%	1,7%		
Free Cash Flow exkl. IFRS 16	69'445	(70'084)		
Free Cash Flow	123'997	(17'494)		
Eigenkapital (per 31.12.)	482'670	345'918	39,5%	42,8%
Eigenkapitalquote in %	17,5%	11,6%		
Auftragsbestand (per 31.12.)	7'221'306	6'880'921	4,9%	8,5%
Produktionsleistung	4'152'567	4'174'113	(0,5%)	3,3%
Mitarbeitende (FTE; per 31.12.)	7'639	7'653	(0,2%)	

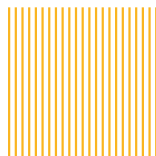
1 Fremdwährungsbereinigt

2 keine wesentlichen Einmaleffekte aus der Transformation

3 inkl. Einmaleffekte aus Transformation von CHF 38,3 Mio.; EBIT exkl. Einmaleffekte: CHF 76,5 Mio.



Weitere Informationen zum Jahresbericht sowie zur Jahres- und der Konzernrechnung können in unserem Geschäftsbericht über folgenden QR-Code online eingesehen werden:



Implenia AG

Thurgauerstrasse 101a
8152 Glattpark (Opfikon)
Schweiz

T +41 58 474 74 74
F +41 58 474 74 75
www.implenia.com