

Medien- und Finanzanalystenkonferenz Implenia AG

11. März 2008

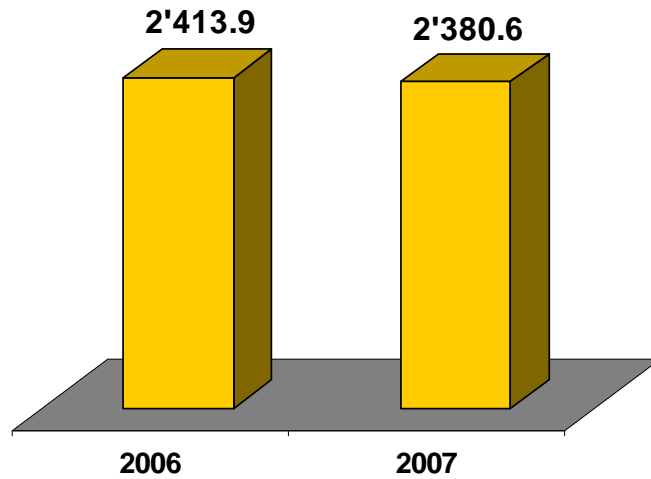
R. Merlo



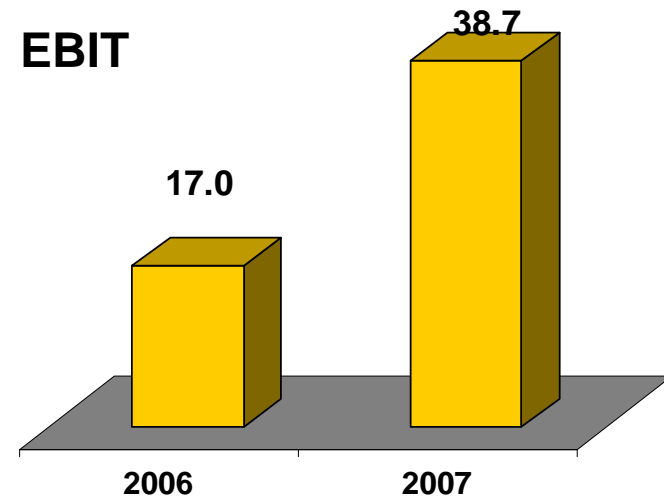
Implenia®

Schlüsselzahlen

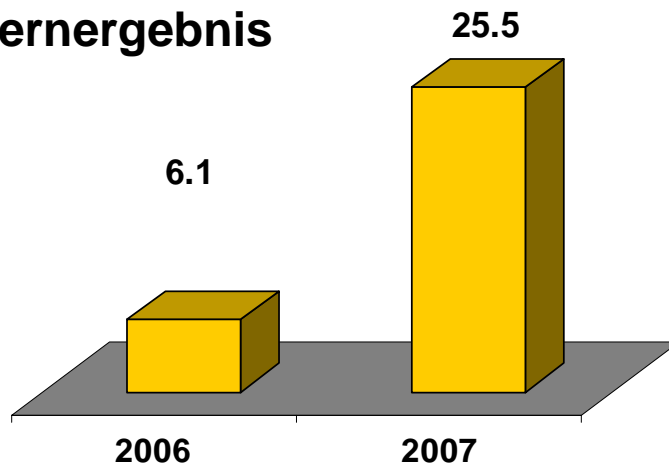
Umsatz



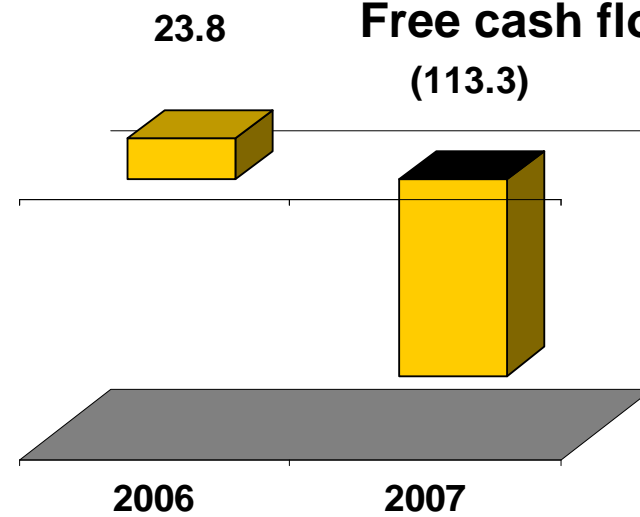
EBIT



Konzernergebnis



Free cash flow



Konsolidierte Erfolgsrechnung

in Mio. CHF	2007	2006
Umsatz	2'380.6	2'413.9
Wertschöpfung	931.8	896.2
EBITDA	84.7	54.4
EBIT	38.7	17.0
Konzernergebnis	25.5	6.1
Ergebnis je Aktie in Fr.	CHF1.37	CHF 0.31
EBIT / Wertschöpfung	4.15%	2.20%
Ohne Integrationskosten	7.05%	7.24%



Konsolidierte Bilanz 31.12.07

AKTIVEN

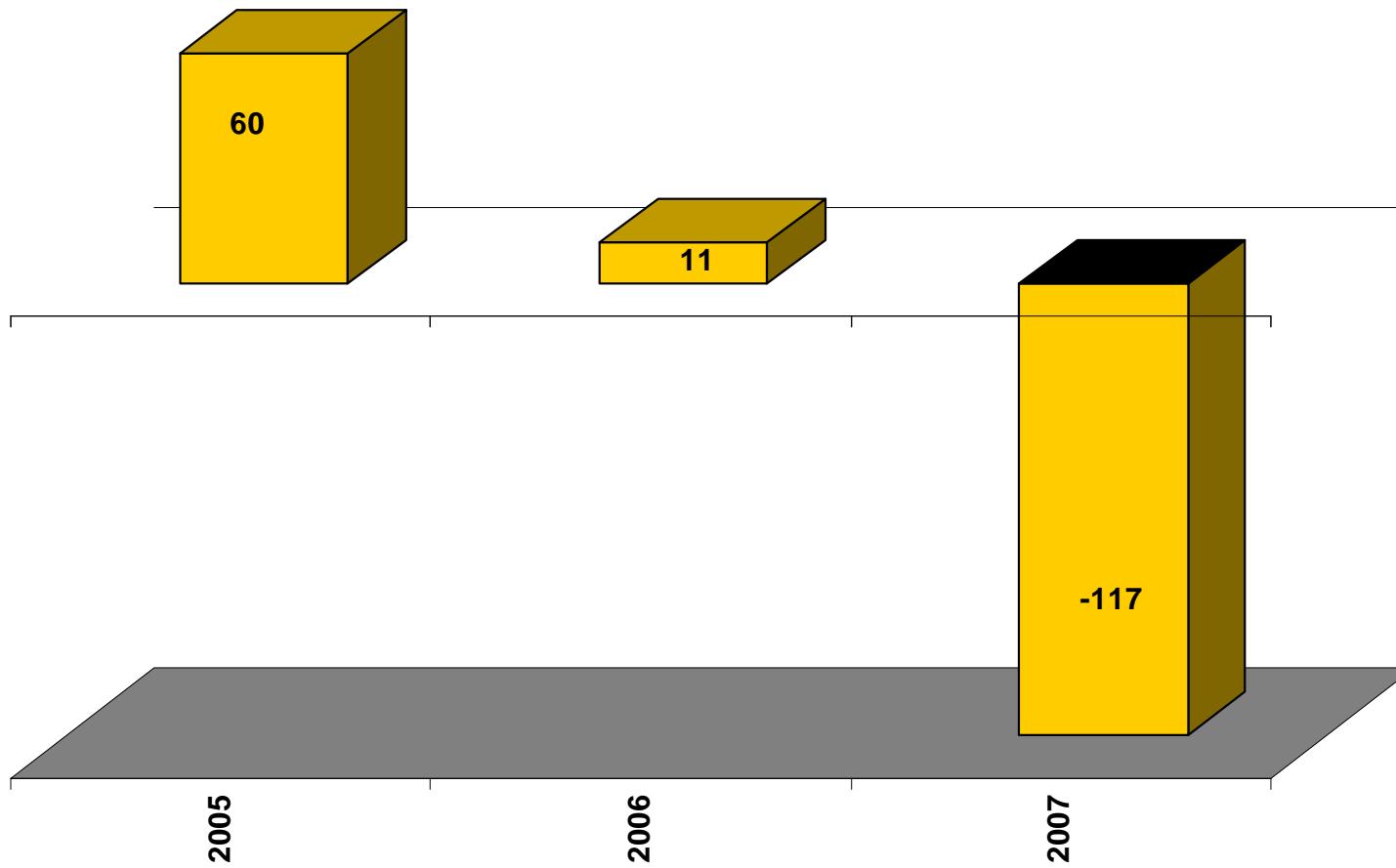
In Mio CHF	IFRS	
	31.12.2007	31.12.2006
Flüssige Mittel	47.2	107.3
Kunden	432.6	374.8
Objekte in Arbeit und ARGEN	221.9	183.7
Immobilien-geschäfte	168.1	165.0
Übrige, kurzfristige Aktiven	92.8	72.0
Total Umlaufvermögen	962.6	902.8
Sachanlagen	231.0	212.8
Finanzanlagen	53.7	63.1
Immaterielle Anlagen	83.1	93.4
Übrige Anlagen	11.4	13.3
Total Anlagevermögen	379.2	382.6
Total AKTIVEN	1 341.8	1 285.4

Konsolidierte Bilanz 31.12.07

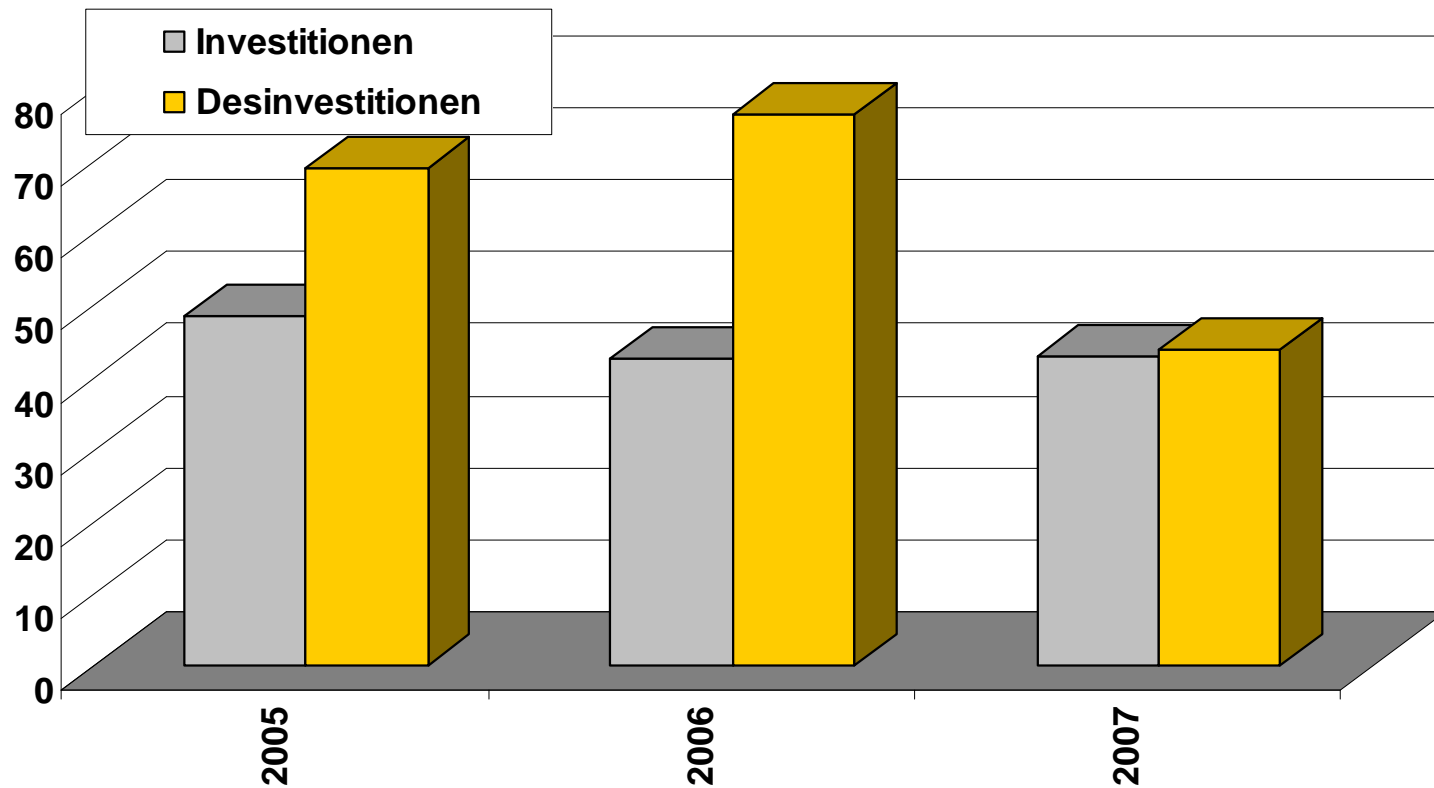
PASSIVEN

In Mio CHF	IFRS	
	30.09.2007	31.12.2006
 Kurzfristige Schulden	158.6	81.1
Lieferanten	175.8	134.3
Objekte in Arbeit und ARGENT	451.8	520.3
Übrige kurzfristige Passiven	124.1	131.1
Kurzfristiges Fremdkapital	910.3	866.8
Langfristige Schulden	5.8	15.7
Übrige langfristige Passiven	20.8	35.2
Langfristiges Fremdkapital	26.6	50.9
 Eigenkapital u. Minderheitsanteile	404.9	367.7
Total PASSIVEN	1 341.8	1 285.4

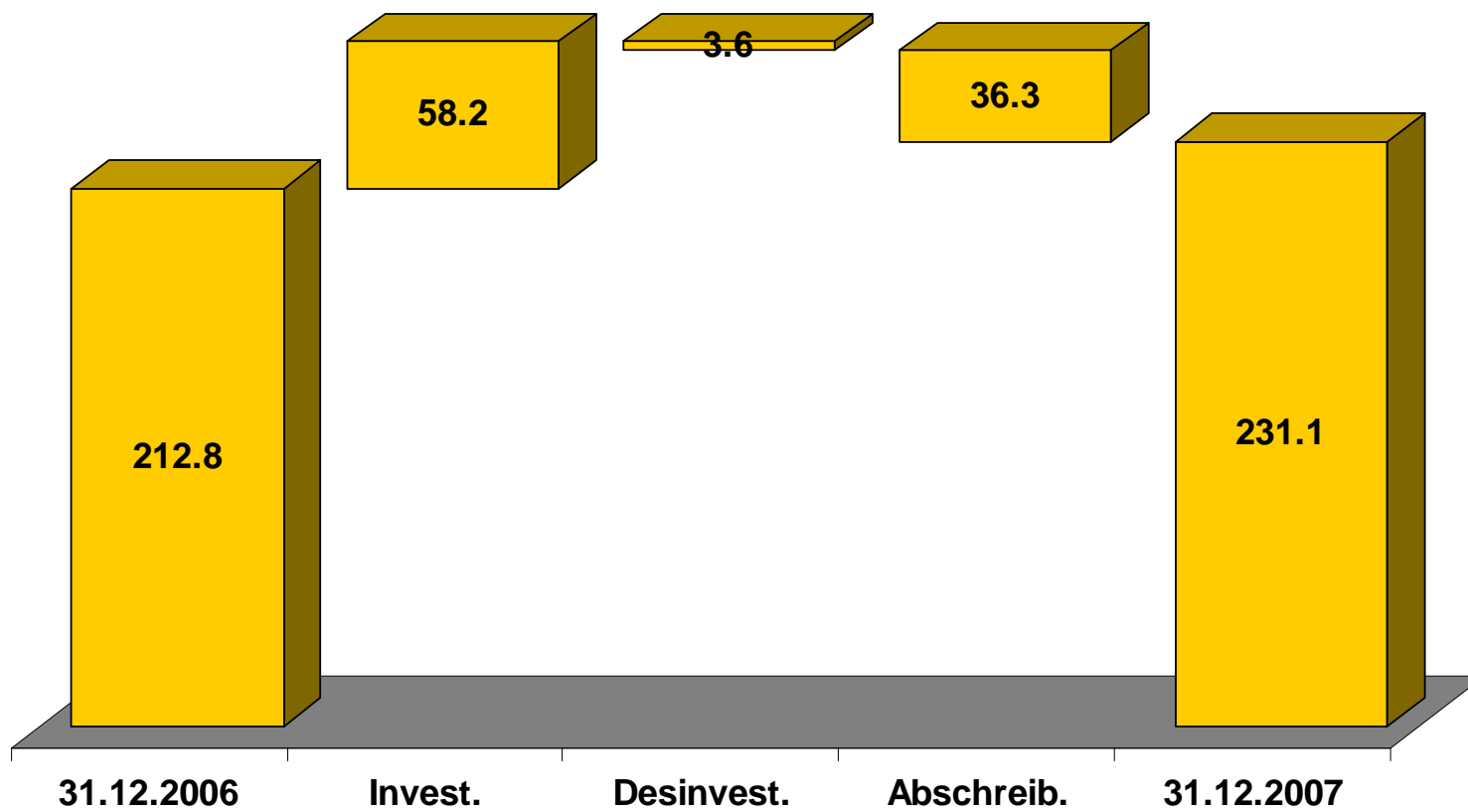
Netto Verschuldung



Immobilien­geschäfte 2005 bis 2007



Sachanlagen

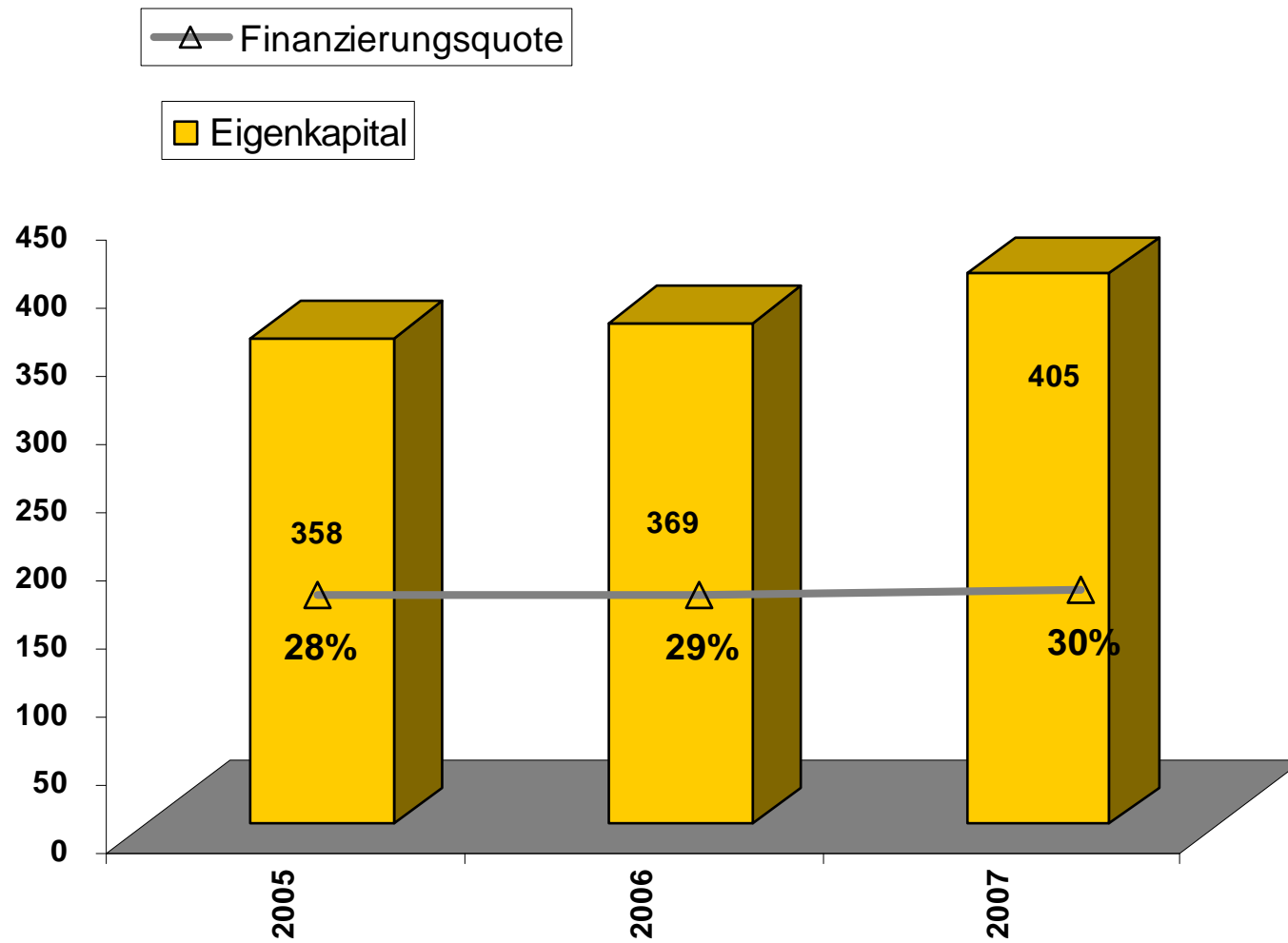


Immaterielle Anlagen

	31.12.2007	31.12.2006
in Mio CHF		
Goodwill Batigroup	58.9	63.7
Goodwill Reuss	10.3	10.3
Goodwill Göhner Merkur am 1.1	2.7	2.7
Immaterielle Anlagen Batigroup und Reuss	11.2	15.8
Total	83.1	92.5



Eigenkapitalquote



Konsolidierte Geldflussrechnung

In Mio CHF	2007	2006
Liquiditäten per 1. Januar	107.3	99.4
Ergebnis und nicht monetäre Elemente	66.2	55.5
Veränderung Operatives Netto Umlaufvermögen	(137.2)	(52.2)
Netto Destinvestitionen in Immobiliengeschäfte	0.9	34.2
Geldfluss aus Geschäftstätigkeit	(70.1)	37.5
Netto Investitionen in Anlagevermögen	(43.1)	(13.7)
Free cash flow	(113.2)	23.8
Auszahlung an Aktionäre	(6.5)	(6.9)
Finanzierung und Diverses	59.6	(9.0)
Liquiditäten per 31.12.	47.2	107.3

**Vielen Dank für ihre
Aufmerksamkeit**



Implenia®