

Frankfurt am Main Baugrube Eastside Estate



Das Projekt

Die Arge Baugrube Eastside Estate wurde mit der Herstellung einer Baugrube für eine wegen einer Tiefgarage komplett unterkellerten gemischten Bebauung (Wohnungen, Büro, Hotel) beauftragt. Das Projekt befindet sich im Osten Frankfurts in unmittelbarer Nähe zur EZB.

Die Sicherung der bis zu knapp 9 m tiefen Baugrube mit einer Gesamtfläche von ca. 8.500 m² erfolgte mit einer bis zu 2-fach rückverankerten überschnittenen Bohrpfahlwand D = 90 cm. In einem Teilbereich wurde wegen nachbarseitiger Grenzbebauung eine Pfahlwand D = 60 cm im VDW (VorDerWand) – Verfahren hergestellt.

Für die geplante nordmainischen S-Bahn-Trasse, die das Grundstück unterhalb der Bebauung durchqueren wird, wurden im Bereich der Tunnelquerung alle Verbaupfähle mit GFK-Bewehrung ausgeführt und die Verpressanker rückgebaut.

Zum Lenzen und zur bauzeitlichen Auftriebssicherung wurden 10 Stück Spannungsbrunnen hergestellt.

Eckdaten

Bauzeit: 06/2014 - 05/2015
Auftragssumme (netto): 4.226.220 EUR

Auftraggeber

CEREP Eastside S.à.r.l.
2, avenue Charles de Gaulles

Ausführende Einheit

Implenia Spezialtiefbau GmbH
Geschäftsstelle Frankfurt
Robert-Bosch-Straße 25
63225 Langen
Tel.: +49 6103 98811 215
frankfurt.spezialtiefbau@implenia.com

Technische Daten

Bohrpfahlarbeiten

750 m VDW Pfähle D = 60 cm
5400 m Pfähle D = 90 cm

Bohrarbeiten

450 m Baugrubenumfang: 5.400 m
Pfähle D = 90 cm und 750 m
VDW Pfähle D = 60 cm

Erdarbeiten

76.500 m³ Aushub bzw. Abbruch
8500 m² Baugrubenfläche

Ankerarbeiten

7.700 m Verpressanker, davon 86
Stück als rückbaubare Anker
zurückgebaut

Brunnenbauarbeiten

10 Stck Entspannungsbrunnen

Wasserhaltungsarbeiten

750 m temporäre Ablaufleitung zum
Main incl. Rohrbrücken