

## Frankfurt am Main Baugrube Eastside Estate



### Das Projekt

Die Arge Baugrube Eastside Estate wurde mit der Herstellung einer Baugrube für eine wegen einer Tiefgarage komplett unterkellerten gemischten Bebauung (Wohnungen, Büro, Hotel) beauftragt. Das Projekt befindet sich im Osten Frankfurts in unmittelbarer Nähe zur EZB.

Die Sicherung der bis zu knapp 9 m tiefen Baugrube mit einer Gesamtfläche von ca. 8.500 m<sup>2</sup> erfolgte mit einer bis zu 2-fach rückverankerten überschnittenen Bohrpfahlwand D = 90 cm. In einem Teilbereich wurde wegen nachbarseitiger Grenzbebauung eine Pfahlwand D = 60 cm im VDW (VorDerWand) – Verfahren hergestellt.

Für die geplante nordmainischen S-Bahn-Trasse, die das Grundstück unterhalb der Bebauung durchqueren wird, wurden im Bereich der Tunnelquerung alle Verbaupfähle mit GFK-Bewehrung ausgeführt und die Verpressanker rückgebaut.

Zum Lenzen und zur bauzeitlichen Auftriebssicherung wurden 10 Stück Spannungsbrunnen hergestellt.

### Eckdaten

Bauzeit: 06/2014 - 05/2015  
Auftragssumme (netto): 4.226.220 EUR

### Auftraggeber

CEREP Eastside S.à.r.l.  
2, avenue Charles de Gaulles

### Ausführende Einheit

Implenia Spezialtiefbau GmbH  
Geschäftsstelle Frankfurt  
Robert-Bosch-Straße 25  
63225 Langen  
Tel.: +49 6103 98811 215  
frankfurt.spezialtiefbau@implenia.com

### Technische Daten

#### Bohrpfahlarbeiten

750 m VDW Pfähle D = 60 cm  
5400 m Pfähle D = 90 cm

#### Bohrarbeiten

450 m Baugrubenumfang: 5.400 m  
Pfähle D = 90 cm und 750 m  
VDW Pfähle D = 60 cm

#### Erdarbeiten

76.500 m<sup>3</sup> Aushub bzw. Abbruch  
8500 m<sup>2</sup> Baugrubenfläche

#### Ankerarbeiten

7.700 m Verpressanker, davon 86  
Stück als rückbaubare Anker  
zurückgebaut

#### Brunnenbauarbeiten

10 Stck Entspannungsbrunnen

#### Wasserhaltungsarbeiten

750 m temporäre Ablaufleitung zum  
Main incl. Rohrbrücken