

Berlin

# Quartier Heidestraße - Sondergebiet



Düsenstrahlarbeiten in Blickrichtung Norden

## Das Projekt

Das Gesamtprojekt Quartier Heidestraße befindet sich in Berlin im Ortsteil Moabit des Bezirks Mitte, in unmittelbarer Nähe zum Hauptbahnhof und ist Teil des städtebaulichen Entwicklungsgebietes Europacity. Im Rahmen der Bebauung des Areals wurde der Bau eines Büro-, Gewerbe- und Wohnhauses vorgesehen.

Die Implenia Spezialtiefbau GmbH wurde daraufhin beauftragt, die Baugrubenarbeiten auszuführen. Die Baugrubenherstellung wurde als Sondervorschlag angeboten. Hierbei wurde die Herstellung einer rückverankerten Einphasenschlitzwand (Dichtwand) mit eingestellten Stahlbetonfertigteilen geplant. Zwischen den Stahlbetonfertigteilen verblieb die Dichtwandmasse als Ausfächung. Die horizontale Dichtung der Baugrubensohle musste mittels tiefliegender Düsenstrahlsohle hergestellt werden.

Als Alternative zu Tiefgründungen kam die Rütteldruckverdichtung zur Verbesserung bzw. Homogenisierung des Baugrundes unterhalb der Gründungen zum Einsatz.



Schlitzwandgerät

## Eckdaten

Bauzeit: 11/2017 - 05/2019  
Auftragssumme (netto): 5.513.268 EUR

## Auftraggeber

Quartier Heidestraße GmbH  
Joachimsthaler Str. 34  
10719 Berlin  
Tel.: +49 30 2000914 13

## Ausführende Einheit

Implenia Spezialtiefbau GmbH  
Geschäftsstelle Berlin  
Holzhauser Straße 175  
13509 Berlin  
Tel.: +49 30 4 08 79 2 34  
berlin.spezialtiefbau@implenia.com

## Technische Daten

### Düsenstrahlarbeiten (DSV) Dichtsohle

7.354 m<sup>2</sup> Fläche

### Dichtwandarbeiten Nenndicke 60 cm

13 m Tiefe

### Trägerverbau

460 Stck Anzahl

### Träger

4 m Tiefe

### Litzenanker temporär

3.606 m Gesamtlänge

203 Stck Anzahl

### Erdarbeiten

62.000 m<sup>3</sup> Volumen