

München

Baugrube Steuerzentrum Deroystraße



Das Projekt

Das Bayerische Staatsministerium der Finanzen, vertreten durch das Staatliche Bauamt München 1, beabsichtigt die Zusammenlegung des bisher auf verschiedene Liegenschaften aufgeteilten Finanzamtes München und des Bayerischen Landesamtes für Steuern zu einem Steuerzentrum München. Für den ersten von insgesamt 6 Bauabschnitten, die unterirdisch mit einem Tiefgaragenring verbunden werden, wurde eine Baugrubenumschließung mit einer überschnittenen Bohrpfahlwand und einer DSV-Unterfangung der angrenzenden Tiefgarage erstellt. Das Baugrundstück ist ca. 4.400 m² groß.

Der Baugrund besteht hier aus bis zu 3 m mächtigen Auffüllungen mit Resten der Vorbebauung und quartären Kiesen bis ca. 12 m unter GOK gefolgt von tertiären Schluffen und Tonen. Das Grundwasser steht bei etwa 8 m unter GOK an. Für die etwa 9 m tiefe, 78 m lange und 56 m breite Baugrube wurde eine einfach rückverankerte, überschnittene Bohrpfahlwand DU 880 als Baugrubenumschließung gewählt. Die Oberkante der Pfahlwand war an den beiden Längsseiten 3 m unter GOK. Diese Pfahlwände wurden mit einem 2 m hohen Steckträgerverbau ausgeführt. Auf der nördlichen Stirnseite unmittelbar am Gehweg und den darin eingebetteten Spartenleitungen wurde die Pfahlwand bis 50 cm unter GOK geführt.

Die Bohrpfähle wurden im SOB-Verfahren (Schneckenortbeton) ausgeführt, wodurch auf Betonverluste im Bereich von Hohlräumen und Rollkieslagen problemlos reagiert werden konnte. Im anstehenden gewachsenen Kies brauchte die Pfahlwand nicht nachbehandelt werden und war ausgesprochen dicht.

Eckdaten

Bauzeit: 09/2015 - 01/2017
Auftragssumme (netto): 1.020.000,00 EUR

Auftraggeber

Staatliches Bauamt München 1
Peter-Auzinger-Str. 10
81547 München
Tel.: +49 89 21232 687

Ausführende Einheit

Implenia Spezialtiefbau GmbH
Geschäftsstelle Bayern München
Landsberger Straße 290 a
80687 München
Tel.: +49 89 7 48 17 121
muenchen.spezialtiefbau@implenia.com

Technische Daten

Verbauarbeiten

180 m² Steckträgerverbau

Ankerarbeiten

3-5 Stck Litzen

21 m Länge

1800 lfdm Litzentemporäranker

Bohrpfahlarbeiten

2900 lfdm überschnitten DU 880 SOB

9-11 m Länge

Düsenstrahlarbeiten (DSV)

235 lfdm Unterfangung und Dichtsäulen

Wasserhaltungsarbeiten