

## NOW - New Office World



### SHORT DESCRIPTION

NOW - New Office World, den Neubau ihres neuen Büro- und Verwaltungszentrums hat die Vorwerk SE an Implenia beauftragt.

### THE PROJECT

Die Hochbau-Niederlassung Essen plant den Neubau und wird ihn bis Dezember 2024 schlüsselfertig errichten. Dann werden 375 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in moderne Arbeitswelten mit multifunktionalen Büroflächen, Kommunikations- und Freiflächen umziehen. Das unmittelbar an der Wupper gelegene Gebäude wird in großzügigen Außenanlagen eingebettet, die zum Verweilen einladen. Für alle Mitarbeiter soll die Lage am Fluss erlebbar sein; dazu bietet das Gebäude mit vier Bürogeschossen einen optimalen Ausblick auf die Wupper.

Implenia war in einer Pre-Constructionphase an der Entwicklung des Gebäudes beteiligt. Die geplante Bauzeit konnte dadurch erheblich reduziert werden.

### SUSTAINABILITY

Das neue Verwaltungsgebäude soll anerkannte Nachhaltigkeitsstandards erfüllen: Vorwerk strebt bei Planung und Bau eine DGNB (Deutsche Gesellschaft für nachhaltiges Bauen)-Zertifizierung an.

### FACTS

---

<b>Location</b>	Rauental 38, Wuppertal , Germany
-----------------	----------------------------------

---

<b>Status</b>	completed
<b>Construction volume (value of our services)</b>	43.9 M EUR
<b>Start of construction</b>	January 2023
<b>Completion</b>	December 2024
<b>Usage</b>	Büro- und Verwaltungsgebäude
<b>Building owner</b>	Vorwerk SE
<b>Architect</b>	Nattler Architekten, Essen
<b>Build volume</b>	9521 m <sup>2</sup>
<b>Number of upper floors</b>	4

## SUSTAINABILITY

---



Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen DGNB Gold

## SERVICES

---

Beraten und Planen

Schlüsselfertiges Bauen

Hochbau (Deutschland)



<https://implenia.com/en/references/detail/ref/now-new-office-world/>

Creation: 07.05.2026 23:26