NOW - New Office World





SHORT DESCRIPTION

NOW - New Office World, den Neubau ihres neuen Büro- und Verwaltungszentrums hat die Vorwerk SE an Implenia beauftragt.

THE PROJECT

Die Hochbau-Niederlassung Essen plant den Neubau und wird ihn bis Dezember 2024 schlüsselfertig errichten. Dann werden 375 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in moderne Arbeitswelten mit multifunktionalen Büroflächen, Kommunikations- und Freiflächen umziehen. Das unmittelbar an der Wupper gelegene Gebäude wird in großzügigen Außenanlagen eingebettet, die zum Verweilen einladen. Für alle Mitarbeiter soll die Lage am Fluss erlebbar sein; dazu bietet das Gebäude mit vier Bürogeschossen einen optimalen Ausblick auf die Wupper.

Implenia war in einer Pre-Constructionphase an der Entwicklung des Gebäudes beteiligt. Die geplante Bauzeit konnte dadurch erheblich reduziert werden.

SUSTAINABILITY

Das neue Verwaltungsgebäude soll anerkannte Nachhaltigkeitsstandards erfüllen: Vorwerk strebt bei Planung und Bau eine DGNB (Deutsche Gesellschaft für nachhaltiges Bauen)-Zertifizierung an.

FACTS

Location	Rauental 38, Wuppertal , Germany

Status	completed
Construction volume (value of our services)	43.9 M EUR
Start of construction	January 2023
Completion	December 2024
Usage	Büro- und Verwaltungsgebäude
Building owner	Vorwerk SE
Architect	Nattler Architekten, Essen
Build volume	9521 m^2
Number of upper floors	4

SUSTAINABILITY

Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen DGNB Gold

SERVICES

- Beraten und Planen
- Schlüsselfertiges Bauen
- Hochbau (Deutschland)

https://implenia.com/en/references/detail/ref/now-new-office-world/

Creation: 04.11.2026 03:33