

## Martin-Riesenburger-Straße, Berlin



### SHORT DESCRIPTION

Implenia errichtet für Stammkunden ein marktgerechtes Mehrfamilienhaus mit 132 Wohneinheiten.

### THE PROJECT

Im Berliner Stadtbezirk Marzahn-Hellersdorf errichtet Implenia Hochbau, Zweigniederlassung Berlin, ein nachhaltig marktgerechtes Gebäude. Die Gesobau hat die schlüsselfertige Gesamtleistung inkl. sämtlicher zur Planung und Errichtung der Wohngebäude erforderlichen hochbaulichen, fachtechnischen sowie garten- und landschaftsbaulichen Bauleistungen als auch sämtliche Planungsleistungen für die Objektplanung, die Technische Ausrüstung, die Tragwerksplanung und die Freianlagenplanung an Implenia vergeben.

Ausstattung: Standardisierter Wohnungsbau

### SERVICES IN DETAIL

Vorplanung, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung, Ausführungsplanung und schlüsselfertige, funktionsgerechte

Ausführung des mehrgeschossigen Wohngebäudes.

## SUSTAINABILITY

Die Immobilie wird im KfW55-Standard errichtet.

## FACTS

<b>Location</b>	Martin-Riesenburger-Str. 46, Berlin , Germany
<b>Status</b>	completed
<b>Construction volume (value of our services)</b>	18.05 M EUR
<b>Start of construction</b>	June 2021
<b>Completion</b>	December 2023
<b>Building owner</b>	Gesobau, Berlin
<b>Architect</b>	BE - Architekten, Berlin
<b>Build volume</b>	40090 m <sup>2</sup>
<b>Living area</b>	8200 m <sup>2</sup>
<b>Number of upper floors</b>	7
<b>Number of flats</b>	132

## SERVICES

Beraten und Planen

Schlüsselfertiges Bauen

Hochbau (Deutschland)



<https://implenia.com/en/references/detail/ref/martin-riesenburger-strasse-berlin/>

Creation: 05.05.2026 18:08