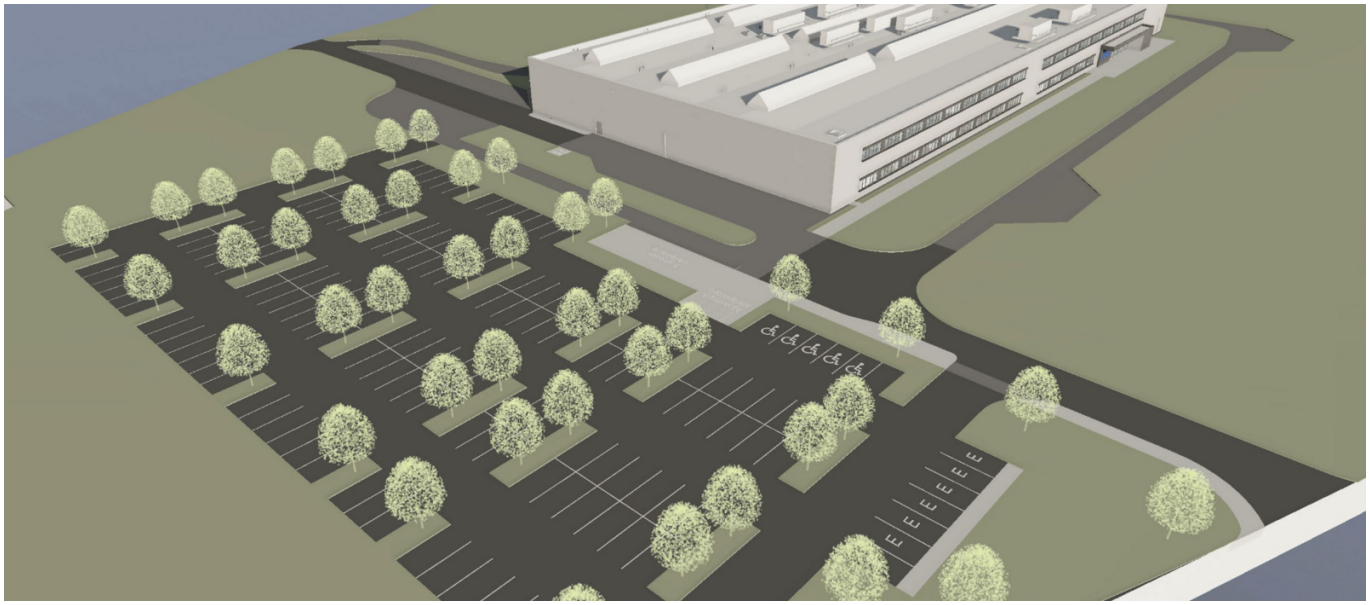
# JUMO Sensilo Produktion und Logistik



## SHORT DESCRIPTION

Implenia erreichtet für JUMO eine Produktionshalle für die Produktionsbereiche „Druckmesstechnik“ und „Temperaturmesstechnik", einen Reinraum sowie produktionsnahe Verwaltung.

## THE PROJECT

Die M.K. Juchheim-Grundstücksverwaltung hat den Hochbau mit dem Neubau einer Produktionshalle für die Produktionsbereiche „Druckmesstechnik“ und „Temperaturmesstechnik" sowie einen Reinraum beauftragt. Im Süden der Halle ist eine zweigeschossige Bürostruktur mit Haupteingang und Foyer vorgesehen. Diese stellt den Anschluss zu späteren Bauabschnitten dar und verfügt im 1. Obergeschoss über Umkleiden und Waschbereiche.

## SERVICES IN DETAIL

Der Neubau der erdgeschossige Produktionshalle mit einem konstruktiven Stützenraster von 18m x 18m wird mit einer Flächengröße von 8.660 $m^2$ erreichtet. Der nördliche Teil der Halle (Breite 135 m) ist auf einer Tiefe von 9 m unterkellert.

Im Außenbereich entstehen 157 PKW-Parkplätze, sieben davon mit E-Ladesäulen und fünf barrierefrei. Zusätzlich sind elf Motorradstellplätze und 24 überdachte Fahrradstellplätze geplant.

Die Gebäudestruktur wird als Skelettbau mit Stahlbetonfertigteilstützen mit angeformten Fundamenten und mit einem aufliegenden Dachtragwerk aus Holzbindern und Trapezblech mit Auflast errichtet. Die Fassade wird mit horizontal ausgerichteten silbergrauen Metall-Iso-Paneelen bekleidet.

Die Beheizung/Kühlung des Gebäudes erfolgt über eine reversible Luft/Wasser-Wärmepumpenanlage mit einem Gaskessel

zur Spitzenlastabdeckung.

## FACTS

| | |
|---|---|
| **Location** | Fulda-Rodges , Germany |
| **Status** | completed |
| **Construction volume (value of our services)** | 14.91 M CHF |
| **Start of construction** | March 2023 |
| **Completion** | March 2025 |
| **Building owner** | M.K. Juchheim-Grundstücksverwaltung GmbH & Co. OHG, Fulda |
| **Architect** | hks Architekten, Erfurt |
| **Commercial space** | 12260 $m^2$ |
| **Number of upper floors** | 1 |
| **Number of parking spaces** | 157 |

## SERVICES

Schlüsselfertiges Bauen

Hochbau (Deutschland)