Sanierung Rheinsfelderstrasse







ZUSAMMENFASSUNG

In der ehemaligen Scheune „Rheinsfelder Hof“, welche durch ihre eindrucksvolle Tragstruktur und dem prägnanten Dach in Erscheinung tritt, wurden sechs Wohnungen eingebettet, kombiniert mit modernen Elementen und zeitgemässem Komfort.

DAS PROJEKT

Das denkmalgeschützte Bauernhaus mit originalen Wandtäfelungen und Kachelofen wurde detailgetreu saniert und bildet den Kopfbau des Ensembles.

LEISTUNGEN IM DETAIL

Wohnhaus und Scheune:

- Komplette Dachsanierung, Wiederverwendung der alten Bieberschwanzziegel
- Innenausbau inkl. neuen Balkenlagen mit Bodenbelag

Scheune:

- Neue Fassade in Holz
- Statische Massnahmen an Dachstuhl und Geschossdecken

HERAUSFORDERUNGEN

- Denkmalgeschütztes Gebäude
- Statische Massnahmen an der bestehenden Tragkonstruktion

FACTS

Standort	Rheinsfelderstrasse , Eglisau , Schweiz
Status	fertiggestellt
Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)	630.000 CHF
Baubeginn	August 2015
Fertigstellung	Juni 2016
Bauherrschaft	Percasa 44 GmbH
Architekt	Stemmle Architekten
Bauleitung	Implenia Schweiz AG, Modernisation & Development
Planung	Dr. J. Grob & Partner
Bauleitung	Implenia Schweiz AG, Modernisation & Development

LEISTUNGEN

Holzbau

Zimmerei