

## Sanierung Rheinsfelderstrasse



### ZUSAMMENFASSUNG

In der ehemaligen Scheune „Rheinsfelder Hof“, welche durch ihre eindrucksvolle Tragstruktur und dem prägnanten Dach in Erscheinung tritt, wurden sechs Wohnungen eingebettet, kombiniert mit modernen Elementen und zeitgemäßem Komfort.

### DAS PROJEKT

Das denkmalgeschützte Bauernhaus mit originalen Wandtäfelungen und Kachelofen wurde detailgetreu saniert und bildet den Kopfbau des Ensembles.

### LEISTUNGEN IM DETAIL

#### Wohnhaus und Scheune:

- Komplette Dachsanierung, Wiederverwendung der alten Bieberschwanzziegel
- Innenausbau inkl. neuen Balkenlagen mit Bodenbelag

## Scheune:

- Neue Fassade in Holz
- Statische Massnahmen an Dachstuhl und Geschossdecken

## HERAUSFORDERUNGEN

- Denkmalgeschütztes Gebäude
- Statische Massnahmen an der bestehenden Tragkonstruktion

## FACTS

<b>Standort</b>	Rheinsfelderstrasse , Eglisau , Schweiz
<b>Status</b>	fertiggestellt
<b>Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)</b>	630.000 CHF
<b>Baubeginn</b>	August 2015
<b>Fertigstellung</b>	Juni 2016
<b>Bauherrschaft</b>	Percasa 44 GmbH
<b>Architekt</b>	Stemmler Architekten
<b>Bauleitung</b>	Implenia Schweiz AG, Modernisation & Development
<b>Planung</b>	Dr. J. Grob & Partner
<b>Bauleitung</b>	Implenia Schweiz AG, Modernisation & Development

## LEISTUNGEN

Holzbau

Zimmerei



<https://implenia.com/de-de/referenzen/detail/ref/sanierung-rheinsfelderstrasse/>

Creation: 24.05.2026 21:58