

Power Systems Headquarter



ZUSAMMENFASSUNG

Die Hauptverwaltung der Bilfinger Power Systems ist das erste private Bauvorhaben, das auf Basis des Lifecycle-Angebots realisiert wurde

DAS PROJEKT

Das Gesamtpaket aus Entwicklung, Finanzierung, Planung, Bau und Betrieb bietet eine umfassende Qualitäts- und Kostengarantie gerade für die Nutzungsphase.

Das Energiekonzept sieht vor, mit minimalem Aufwand zu jeder Jahreszeit ein komfortables Raumklima zu gewährleisten. Betonkerntemperierung und statische Heizflächen, raumlufttechnische Anlagen mit höchstem Wärmerückgewinnungsgrad und natürlichem Luftwechsel sowie Fernwärme mit günstigem Primärenergiefaktor sind Elemente des unterstützten energetisch effizienten Betriebs.

LEISTUNGEN IM DETAIL

Projektmanagement, Entwicklung, Planung, Finanzierung, schlüsselfertige Errichtung und Betrieb

NACHHALTIGKEIT

Das Gebäude erhielt das DGNB Zertifikat in Silber.

FACTS

Standort	Europaallee 1, Oberhausen , Deutschland
Status	fertiggestellt
Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)	32 Mio. EUR
Baubeginn	Oktober 2011
Fertigstellung	September 2013
Bauherrschaft	Bilfinger Corporate Real Estate Management GmbH
Auftraggeber	Projektgesellschaft Power Office GmbH & Co. KG
Architekt	RKW Architekten, Düsseldorf
Gewerbefläche	19740 m ²
Anzahl Obergeschosse	5
Anzahl Untergeschosse	1
Anzahl Parkplätze	200

NACHHALTIGKEIT



Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen DGNB Gold

LEISTUNGEN

- Beraten und Planen
- Schlüsselfertiges Bauen
- Öffentliche und Private Partnerschaften
- Immobilien
- Hochbau



<https://implenia.com/de-de/referenzen/detail/ref/power-systems-headquarter/>

Creation: 16.02.2026 01:35