Neues Regionshaus



ZUSAMMENFASSUNG

Als erstes privat-öffentliches Projekt mit dem Deutschen Gütesiegel Nachhaltiges Bauen in Gold ausgezeichnet.

DAS PROJEKT

Mit einer detailgenauen Planung, hoher Qualität und innovativen Ideen erreicht das Regionshaus Hannover den KfW-40-Energiestandard und wurde mit dem Deutschen Gütesiegel Nachhaltiges Bauen in Gold ausgezeichnet. Die intensive Zusammenarbeit aller Partner bei diesem PPP-Projekt ermöglichte zudem, das vorgegebene Budget um 20 Prozent zu unterschreiten.

In dem sechsgeschossigen Neubau finden 190 Büros für rund 300 Mitarbeiter der Regionsverwaltung Hannover sowie ein über 700 Quadratmeter großer Multifunktionssaal mit Foyer Platz.

LEISTUNGEN IM DETAIL

In einem öffentlichen Ausschreibungsverfahren qualifizierte sich die Zweigniederlassung Hamburg für umfassende Leistungen in den Phasen Entwicklung, Planung, Bau und Revitalisierung.

NACHHALTIGKEIT

Dank des hohen Energiestandards wurde das Regionshaus als erstes privat-öffentliches Projekt mit dem Deutschen Gütesiegel Nachhaltiges Bauen in Gold (2009) ausgezeichnet. Außerdem konnte das vorgegebene Budget um 20 Prozent unterschritten werden.

WEITERE INFORMATIONEN

Bilder: © Andreas Braun/Hameln

FACTS

Standort	Hildesheimer Straße 20, Hannover , Deutschland
Status	fertiggestellt
Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)	9,35 Mio. EUR
Baubeginn	November 2005
Fertigstellung	März 2007
Auftraggeber	Molana Vermietungsgesellschaft mbH & Co. Objekt Verwaltungsgebäude Hannover KG, Düsseldorf
Architekt	Bünemann & Collegen, Hannover
Gewerbefläche	8426 m^2
Anzahl Obergeschosse	6
Anzahl Untergeschosse	1
Anzahl Parkplätze	144

NACHHALTIGKEIT

Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen DGNB Gold

LEISTUNGEN

- Sanieren, Umbauen und Revitalisieren
- Schlüsselfertiges Bauen
- Öffentliche und Private Partnerschaften
- Immobilien
- Hochbau