

## Neues Regionshaus



### ZUSAMMENFASSUNG

Als erstes privat-öffentliches Projekt mit dem Deutschen Gütesiegel Nachhaltiges Bauen in Gold ausgezeichnet.

### DAS PROJEKT

Mit einer detailgenauen Planung, hoher Qualität und innovativen Ideen erreicht das Regionshaus Hannover den KfW-40-Energiestandard und wurde mit dem Deutschen Gütesiegel Nachhaltiges Bauen in Gold ausgezeichnet. Die intensive Zusammenarbeit aller Partner bei diesem PPP-Projekt ermöglichte zudem, das vorgegebene Budget um 20 Prozent zu unterschreiten.

In dem sechsgeschossigen Neubau finden 190 Büros für rund 300 Mitarbeiter der Regionsverwaltung Hannover sowie ein über 700 Quadratmeter großer Multifunktionsaal mit Foyer Platz.

### LEISTUNGEN IM DETAIL

In einem öffentlichen Ausschreibungsverfahren qualifizierte sich die Zweigniederlassung Hamburg für umfassende Leistungen in den Phasen Entwicklung, Planung, Bau und Revitalisierung.

### NACHHALTIGKEIT

Dank des hohen Energiestandards wurde das Regionshaus als erstes privat-öffentliches Projekt mit dem Deutschen Gütesiegel Nachhaltiges Bauen in Gold (2009) ausgezeichnet. Außerdem konnte das vorgegebene Budget um 20 Prozent unterschritten werden.

## WEITERE INFORMATIONEN

Bilder: © Andreas Braun/Hamel

### FACTS

---

<b>Standort</b>	Hildesheimer Straße 20, Hannover , Deutschland
<b>Status</b>	fertiggestellt
<b>Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)</b>	9,35 Mio. EUR
<b>Baubeginn</b>	November 2005
<b>Fertigstellung</b>	März 2007
<b>Auftraggeber</b>	Molana Vermietungsgesellschaft mbH & Co. Objekt Verwaltungsgebäude Hannover KG, Düsseldorf
<b>Architekt</b>	Bünemann & Kollegen, Hannover
<b>Gewerbefläche</b>	8426 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Obergeschosse</b>	6
<b>Anzahl Untergeschosse</b>	1
<b>Anzahl Parkplätze</b>	144

### NACHHALTIGKEIT

---



Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen DGNB Gold

## LEISTUNGEN

---

Sanieren, Umbauen und Revitalisieren

Schlüsselfertiges Bauen

Öffentliche und Private Partnerschaften

Immobilien

Hochbau



---

<https://implenia.com/de-de/referenzen/detail/ref/neues-regionshaus/>

Creation: 21.04.2026 01:29