Neubau Wellnesshostel Aqua Allin





ZUSAMMENFASSUNG

Viergeschossiger Holzelementbau mit hinterlüfteter Holzfassade.

DAS PROJEKT

Das wellnessHostel4000 mit angegliedertem Aqua Allalin stellt in vieler Hinsicht einen Pionierbau in den Alpen dar. Das Gemeinschaftsprojekt zweier Auftraggeber setzt einen nachhaltigen Akzent in der langfristigen Entwicklung der Feriendestination Saas-Fee Saastal.

Es ist Beispiel für ein gelungenes Partnerschaftsprojekt und vereint verschiedene Prämissen der Nachhaltigkeit und des Alpinen Bauens auf sich.

- Viergeschossiger Holzelementbau mit hinterlüfteter Holzfassade
- Wellnessbereich mit finnischer und Biosauna, Dampfbad, Whirlpool, Gletscherbalkon sowie öffentlichem Barbereich für Jugendherberge und Wellness
- 310 m^3 Brettsperrholz
- 980 m^2 Holzfassade

Die Jury des "Prix Lignum 2015" verlieh dem Projekt "Wellnesshostel 4000 & Aqua Allin, Saas Fee" den dritten Rang für den innovativen, hochwertigen und zukunftsweisenden Einsatz von Holz.

Etappen:

- Werkplanung, Produktion Holzbau: Juli – Oktober 2013
- Aufrichten Holzbau: November 2013
- Fertigstellung Holzbau: Mai 2014

LEISTUNGEN IM DETAIL

- Mehrgeschossiger Element-Holzbau
- Holzrahmenbau
- Holztafelbau
- Holzfassade

HERAUSFORDERUNGEN

- Im Werk vorgefertigte Holz-Betonverbunddecken

NACHHALTIGKEIT

Das Hostel ist im Minergie ECO Standard gebaut. Die Berechnung der Grauenergie über die gesamte Planungs- und Bauzeit hatte einen wesentlichen Einfluss auf den Prozessverlauf. Die Deckung des Energiebedarfs der Anlage, inklusive Wellness und Schwimmbad erfolgt über einen eigens erstellten solarthermischen Nahwärmeverbund. Ein Teil des Strombedarfs wird über eine eigene Photovoltaikanlage auf dem Dach produziert.

FACTS

Standort	Panoramastrasse 1, Saas Fee , Schweiz
Status	fertiggestellt
Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)	1,2 Mio. CHF
Baubeginn	November 2013
Fertigstellung	Mai 2014
Bauherrschaft	Schweizerische Stiftung für Sozialtourismus
Architekt	Steinmann & Schmid Architekten AG
Bauleitung	Amobe Baumanagement
Bauleitung	Amobe Baumanagement
Minergie	Minergie ECO

NACHHALTIGKEIT

MINERGIE ECO — Minergie-ECO

MINERGIE® — Minergie-Standard

LEISTUNGEN

Holzbau

Elementbau