Neubau Felix Platter Spital, Basel









ZUSAMMENFASSUNG

Für rund CHF 200 Mio. wird ein kompletter Neubau am heutigen Standort an der Burgfelderstrasse erstellt. Die heutige Situation mit dem 1967 erstellten Spital entspricht nicht mehr den baulichen und betrieblichen Anforderungen.

DAS PROJEKT

Der Neubau wird "auf der grünen Wiese" - auf der in den letzten Monaten bereitgestellten Parzelle gebaut. Der Betrieb des bestehenden **Felix Platter-Spitals** wird während der ganzen Bauzeit ohne Einschränkungen aufrechterhalten. Das Projekt überzeugt mit einer subtilen städtebaulichen Haltung, einer effizienten Organisation, einer hohen Flexibilität in den Raumstrukturen sowie der geforderten Wirtschaftlichkeit in der Erstellung wie auch im Betrieb.

Im 4-stöckigen Gebäude sind alle notwendigen ambulanten und diagnostischen sowie stationären Einrichtungen mit 320 Betten vorhanden. Ebenso sind die Tagesklinik, das Basel Mobility Center und die Memory Clinic im neuen Gebäude integriert. Neu kommt hinzu, dass eine Arztpraxis eingerichtet wird. Die Cafeteria ist für alle Besucher, Gäste und für die Quartierbevölkerung frei zugänglich.

LEISTUNGEN IM DETAIL

Das Spitalgebäude, das mithilfe der BIM-Methode geplant und gebaut wurde, hat einen Leuchtturmcharakter im Spitalbau. Die Vorteile der eingesetzten BIM-Methode reichen bis in den anschliessenden Betrieb und der Umsetzung von Facility Management-Dienstleistungen. Durch den Einsatz von „As-built Modellen“ reflektieren die BIM-Modelle den tatsächlich gebauten Zustand des Bauwerks. So kann der Betreiber jederzeit die eingesetzten Produkte sowie deren exakte Lage ermitteln. Der Neubau der Universitären Altersmedizin FELIX PLATTER ist damit europaweit das erste Grossbauprojekt in der Dimension, das mit „As-built Modellen“ übergeben wurde.

WEITERE INFORMATIONEN

- Gebäudevolumen: 157'094 m^3
- Geschossfläche: 44'181 m^2
- Images ©: Achim Birnbaum

FACTS

Standort	Burgfelderstrasse 101, Basel , Schweiz
Status	fertiggestellt
Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)	222 Mio. CHF
Baubeginn	Januar 2015
Fertigstellung	Januar 2019
Bauherrschaft	Universitäre Altersmedizin Felix Platter Basel
Architekt	Wörner Traxler Richter D-60314 Frankfurt & Holzer und Kobler Zürich
ARGE	✓
Anzahl Obergeschosse	5
Anzahl Untergeschosse	2
Anzahl Zimmer	320
Heizung-Lüftung-Klima-Sanitär (HLKS) Planer	Brunner Haustechnik AG
Heizung Lüftung Klima (HLK) Planer	Enerpeak AG / Eplan AG / Binatec AG
Elektroplaner	Enerpeak AG / Eplan AG / Binatec AG
Bauingenieur	Gruner AG

LEISTUNGEN

Neubau

Gesundheits- und Laborbauten

General-/Totalunternehmung - Alters- und Pflegeheime / EMS