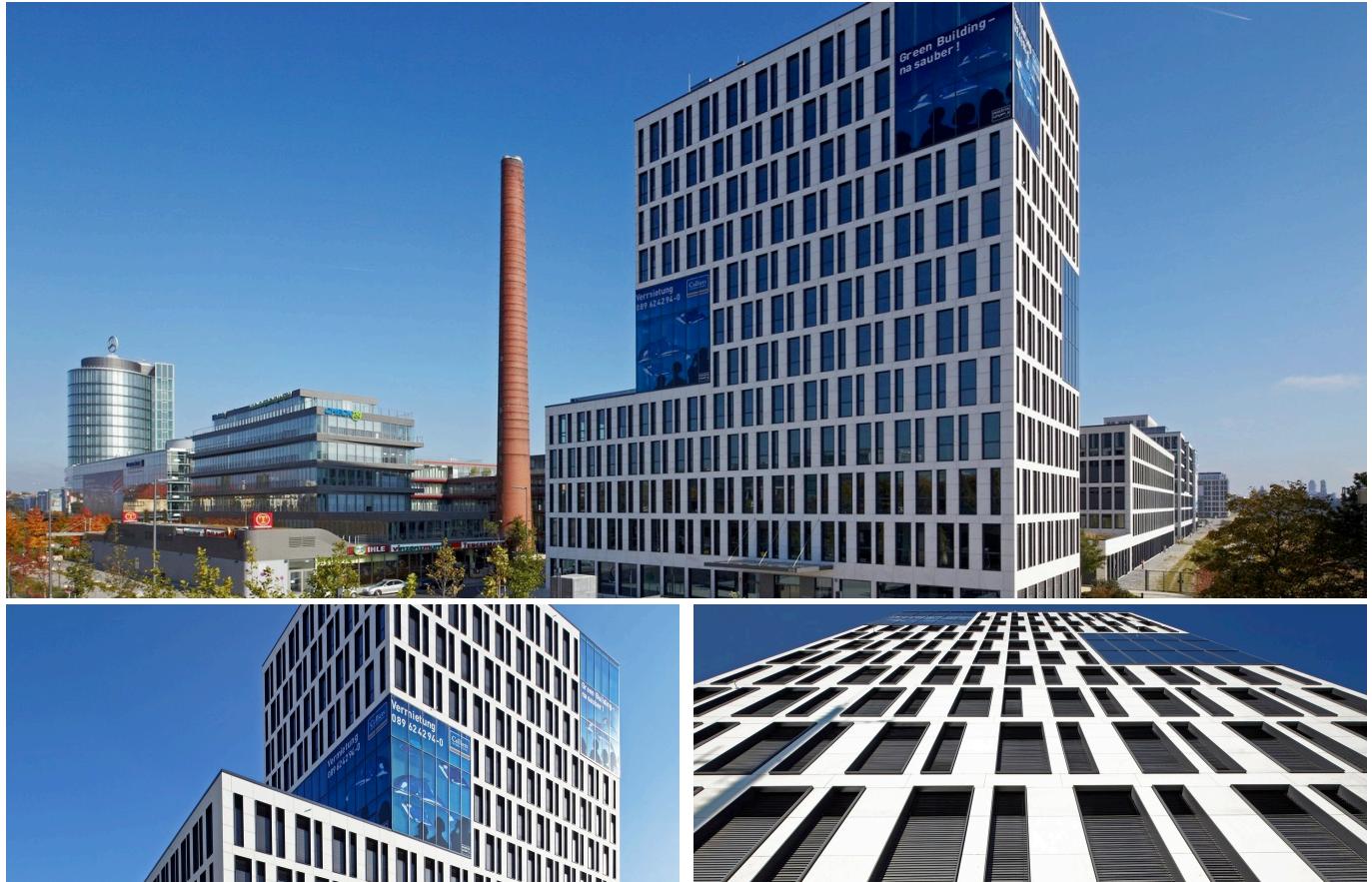


Metris



ZUSAMMENFASSUNG

Optimale Flächenausnutzung und hoher energetischer Standard beim Gebäudeensemble am Münchener Arnulfpark.

DAS PROJEKT

Das Ensemble besteht aus einem zwölfgeschossigen Hochhaus und sechs weiteren, räumlich miteinander verknüpften Gebäuden, die entlang der zentralen Grünachse des Arnulparks angeordnet sind. Neben Zeit- und Kosteneffizienz wurde besonders auf strenge Nachhaltigkeitsvorgaben geachtet.

LEISTUNGEN IM DETAIL

Schlüsselfertige Erstellung eines Büro- und Verwaltungsgebäudes mit Konferenzbereich, Kantine und Tiefgarage.

NACHHALTIGKEIT

Die hohe ökologische Bauqualität des Metris bestätigt die Zertifizierung mit dem Gold-Status nach LEED® des U.S. Green Building Council.

WEITERE INFORMATIONEN

[mehr Infos](#)

FACTS

| | |
|---|---|
| Standort | Helmholtzstraße 15, München , Deutschland |
| Status | fertiggestellt |
| Bauvolumen (Wert unserer Leistungen) | 59 Mio. EUR |
| Baubeginn | September 2008 |
| Fertigstellung | März 2010 |
| Auftraggeber | GIG 2 Objekt MK 2 GmbH & Co. KG, München |
| Architekt | Architekturbüro SAM, München |
| Gewerbefläche | 46144 m ² |
| Anzahl Obergeschosse | 11 |
| Anzahl Untergeschosse | 2 |
| Anzahl Parkplätze | 270 |

NACHHALTIGKEIT



LEED Gold Certified

LEISTUNGEN

Schlüsselfertiges Bauen

Immobilien

Hochbau



<https://implenia.com/de-de/referenzen/detail/ref/metris/>

Creation: 19.02.2026 00:12