Martin-Riesenburger-Straße, Berlin







ZUSAMMENFASSUNG

Implenia errichtete für Stammkunden ein marktgerechtes Mehrfamilienhaus mit 132 Wohneinheiten.

DAS PROJEKT

Im Berliner Stadtbezirk Marzahn-Hellersdorf errichtete Implenia Hochbau, Zweigniederlassung Berlin, ein nachhaltig marktgerechtes Gebäude. Die Gesobau hat die schlüsselfertige Gesamtleistung inkl. sämtlicher zur Planung und Errichtung der Wohngebäude erforderlichen hochbaulichen, fachtechnischen sowie garten- und landschaftsbaulichen Bauleistungen als auch sämtliche Planungsleistungen für die Objektplanung, die Technische Ausrüstung, die Tragwerksplanung und die Freianlagenplanung an Implenia vergeben.

Ausstattung: Standardisierter Wohnungsbau

LEISTUNGEN IM DETAIL

Vorplanung, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung, Ausführungsplanung und schlüsselfertige, funktionsgerechte

Ausführung des mehrgeschossigen Wohngebäudes.

NACHHALTIGKEIT

Die Immobilie wuirde im KfW55-Standard errichtet.

FACTS

Standort	Martin-Riesenburger-Str. 46, Berlin , Deutschland
Status	fertiggestellt
Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)	18,05 Mio. EUR
Baubeginn	Juni 2021
Fertigstellung	Dezember 2023
Bauherrschaft	Gesobau, Berlin
Architekt	BE - Architekten, Berlin
Bruttogrundfläche (BGF)	40090 m^2
Wohnfläche	8200 m^2
Anzahl Obergeschosse	7
Anzahl Wohnungen	132

LEISTUNGEN

- Beraten und Planen
- Schlüsselfertiges Bauen
- Hochbau