Limbecker Platz









ZUSAMMENFASSUNG

Eines der größten innerstädtischen Shoppingcenter in Deutschland und für seine Nachhaltigkeit zertifiziert.

DAS PROJEKT

Als eines der größten innerstädtischen Shoppingcenter in Deutschland bietet das Center am Limbecker Platz in Essen eine Verkaufsfläche von rund 70.000 Quadratmetern und 2000 Stellplätze in einem oberirdischen Parkhaus.

Mit dem schlüsselfertigen Neubau des damals größten Einkaufszentrums in der Fußgängerzone von Essen beauftragten die Eigentümer Karstadt, ECE Projektmanagement und Union Investment Real Estate die Hochbau-Niederlassungen Essen und Großprojekte.

Langjährige Erfahrung und vorausschauende Prozessplanung sorgten für die zügige Umsetzung in einem anspruchsvollen Terminrahmen.

LEISTUNGEN IM DETAIL

Planung und schlüsselfertige Errichtung eines Einkaufszentrums in zwei Bauabschnitten.

NACHHALTIGKEIT

DGNB-Zertifikat in Gold (2013).

FACTS

Standort	Limbecker Platz , Essen , Deutschland
Status	fertiggestellt
Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)	150 Mio. EUR
Baubeginn	Oktober 2006
Fertigstellung	Oktober 2009
Auftraggeber	ECE Projektmanagement GmbH & Co. KG
Architekt	ECE Projektmanagement GmbH & Co. KG und Henn Architekten
Gewerbefläche	214500 m^2
Anzahl Obergeschosse	5
Anzahl Untergeschosse	2

NACHHALTIGKEIT

Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen DGNB Gold

LEISTUNGEN

- Schlüsselfertiges Bauen
- Immobilien
- Hochbau