

## JVA Siegburg Neubau Küche und Werkhalle



### ZUSAMMENFASSUNG

Implenia Hochbau errichtet auf dem Gelände der Justizvollzugsanstalt Siegburg den Neubau der Anstaltsküche und den Ersatzneubau der Werkhalle sowie Außenanlagen.

### DAS PROJEKT

Im Auftrag des Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW (BLB) errichtet Implenia Hochbau für 600 Inhaftierte eine neue Anstaltsküche und eine Werkhalle mit Kfz-Werkstatt, Lackiererei, Malerei, Schlosserei und Schreinerei sowie weitere Betriebs- und Produktionsstätten und zugehörige Außenanlagen.

Die Bestandsgebäude der 1896 errichteten Haftanstalt entsprechen inzwischen nicht mehr den hohen Anforderungen an Sicherheit, Funktionalität und Nachhaltigkeit.

### LEISTUNGEN IM DETAIL

Nach erfolgreicher Präqualifikation hatte Implenia in der Angebotsphase im Wettbewerb auf Basis einer funktionalen Leistungsbeschreibung zunächst ein Planungskonzept LP2, inkl. eines indikativen Preisangebots erarbeitet. Das konkrete Leistungssoll wurde in partnerschaftlicher Zusammenarbeit mit dem Bauherrn erarbeitet und definiert; hier konnte Implenia bereits früh bautechnisches und logistisches Know-how einbringen.

### HERAUSFORDERUNGEN

Die bestehende Sicherheitsmauer muss für die Bauzeit geöffnet werden; als Übergangslösung wird eine provisorische Sicherheitsmauer inkl. aller sicherheitstechnischer Einrichtungen innerhalb der Haftanstalt errichtet.

## NACHHALTIGKEIT

Das Projekt wird nach den Kriterien der BNB-Anforderungen für öffentliche Bauherren geplant.

## WEITERE INFORMATIONEN

Bilder © pgw secura GmbH, Ostbevern

## FACTS

<b>Standort</b>	Luisenstraße 90, Siegburg , Deutschland
<b>Status</b>	im Bau
<b>Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)</b>	40,2 Mio. EUR
<b>Baubeginn</b>	Juli 2025
<b>Fertigstellung</b>	Dezember 2027
<b>Nutzung</b>	JVA
<b>Auftraggeber</b>	Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW (BLB.NRW Köln)
<b>Architekt</b>	pgw secura GmbH, Ostbevern
<b>Bruttogrundfläche (BGF)</b>	7677 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Obergeschosse</b>	1

## LEISTUNGEN

Hochbau

Beraten und Planen

Schlüsselfertiges Bauen



<https://implenia.com/de-de/referenzen/detail/ref/jva-siegburg/>

Creation: 04.01.2026 19:02