

## Bethanien-Höfe



### ZUSAMMENFASSUNG

Qualitätsvolles Gebäudeensemble für seniorengerechtes Wohnen mit Betreuung, Pflege und gemeinschaftlicher Lebensgestaltung schlüsselfertig gebaut.

### DAS PROJEKT

Für die Bethanien Diakonissen-Stiftung hat die Hochbau-Zweigniederlassung Hamburg in Hamburg-Eppendorf ein qualitätsvolles Gebäudeensemble für seniorengerechtes Wohnen mit Betreuung, Pflege und gemeinschaftlicher Lebensgestaltung schlüsselfertig gebaut. Mit der Ausführungsplanung und dem schlüsselfertigen Neubau beauftragt, errichtete die Hochbau-Zweigniederlassung Hamburg 68 Wohneinheiten, das viergeschossige Pflegehaus mit 123 Zimmern, das fünfgeschossige Stammhaus für die Diakonissen sowie eine Kapelle. Ein Wellnessbereich, ein öffentliches Restaurant, ein Veranstaltungssaal sowie eine eingeschossige Tiefgarage ergänzen das Ensemble. Sämtliche Gebäude sind barrierefrei und im KfW 70-Standard ausgeführt.

### LEISTUNGEN IM DETAIL

Ausführungsplanung ab Lph 5 HOAI und schlüsselfertige Ausführung der Wohngebäude.

## FACTS

---

<b>Standort</b>	Martinstraße 47-49, Hamburg , Deutschland
<b>Status</b>	fertiggestellt
<b>Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)</b>	25,6 Mio. EUR
<b>Baubeginn</b>	Juli 2013
<b>Fertigstellung</b>	Juni 2015
<b>Auftraggeber</b>	Bethanien Diakonissen-Stiftung
<b>Architekt</b>	nps tchoban voss Architektur und Städtebau
<b>Gewerbefläche</b>	22680 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Obergeschosse</b>	6
<b>Anzahl Untergeschosse</b>	1
<b>Anzahl Parkplätze</b>	46

## LEISTUNGEN

---

Schlüsselfertiges Bauen

Immobilien

Hochbau



---

<https://implenia.com/de-de/referenzen/detail/ref/bethanien-hoefe/>

Creation: 21.04.2026 01:25