Implenia

Umbau und Erweiterung Schulhaus Hasel.









ZUSAMMENFASSUNG

Die Gemeinde Spreitenbach hatte sich für die Sanierung des Altbaus aus den 1960 Jahren entschieden, da das Schulhaus nicht mehr den heutigen Anforderungen entsprach und starkes Sanierungspotential aufwies.

DAS PROJEKT

Der Altbau des Schulhauses wurde komplett entkernt und schadstoffsaniert. Durch eine Erweiterung in Skelettbauweise entstand ein 100 m langer Gebäudekubus. Beide Gebäudeteile werden von einer nachhaltigen Holzfassade umfasst, so dass der Komplex einheitlich erscheint. Pausendächer und Laubengänge wurden eben falls in Holz gefertigt. Die bestehende Turnhalle wurde zu einer Doppelturnhalle erweitert und den heutigen Bedürfnissen angepasst. Die Anlage wird durch eine aufwendig gestaltete Umgebung abgerundet und trägt damit zur Aufwertung des gesamten Quartiers im Bereich Wohn- und Lebensqualität bei.

LEISTUNGEN IM DETAIL

- Ausführung als Generalunternehmer
- Sanierung Schulhaus

- Fassadenelemente in Holzbauweise
- Laubengänge / Pausendächer in Holzbauweise
- Innentüren Holz

HERAUSFORDERUNGEN

- Umbau während Schulbetrieb
- Schadstoffsanierung
- Sehr eng gefasstes Termin-/Umsetzungsprogramm

NACHHALTIGKEIT

- Schulhaus entspricht den heutigen Anforderungen
- Ausreichend Rasenflächen, Hartplätze und Spielplatz bieten den Schülern eine gute Alternative an Bewegung und Sport

FACTS

Standort	Poststrasse , Spreitenbach , Schweiz
Status	fertiggestellt
Bauvolumen (Wert unserer Leistungen)	21.5 Mio. CHF
Baubeginn	Juni 2014
Fertigstellung	August 2016
Bauherrschaft	Gemeinde Spreitenbach CH-8957 Spreitenbach
Architekt	Hertig Noetzli Architekten CH-5000 Aarau
Totalunternehmer	Implenia Schweiz AG Modernisation & Development, Modernisierung CH-5000 Aarau; Implenia Schweiz AG Modernisation & Development, Holzbau CH-8153 Rümlang
Mess-, Steuerungs- und Regelungstechnik (MSR)/Gebäude-Automation (GA) Planer	LFS Leimbgruber Fischer Schaub AG CH-5408 Ennetbaden
Energy supply planner	Pfister + Gloor Engineering AG CH-5405 Dättwil
Bauingenieur	Rothpletz, Lienhard + Cie AG CH-5001 Aarau
Bauphysiker	Steigmeier Akustik + Bauphysik AG CH-5430 Wettingen
Timber construction	Maikol & Wiederkehr CH-5712 Beinwil am See



https://implenia.com/de-at/referenzen/detail/ref/umbau-und-erweiterung-schulhaus-hasel/

Creation: 04.11.2026 16:04